

Tredje kvartal 2024

AF Gruppen ASA

15. november 2024



Q3



Fra konsernsjefen

AF Gruppen leverer et stabilt kvartal, med sterke prestasjoner i flere virksomhetsområder. Omsetningen for konsernet øker noe i kvartalet, og Anlegg oppnår en omsetningsvekst på 40 prosent sammenlignet med tilsvarende kvartal i 2023. I tillegg leverer Energi og Miljø sterke resultater, og den positive trenden i sikkerhetsarbeidet fortsetter.

Byggenæringen jobber med ulike innsatsfaktorer, og betong er sentralt i alle våre bygg- og anleggsprosjekter. Betong er et av de mest brukte byggematerialene i verden, og Norge er et foregangsland innen utvikling av robust betong. AF Gruppen har over tid bygget sterke spesialistmiljøer innen segmentet, og vi opplever

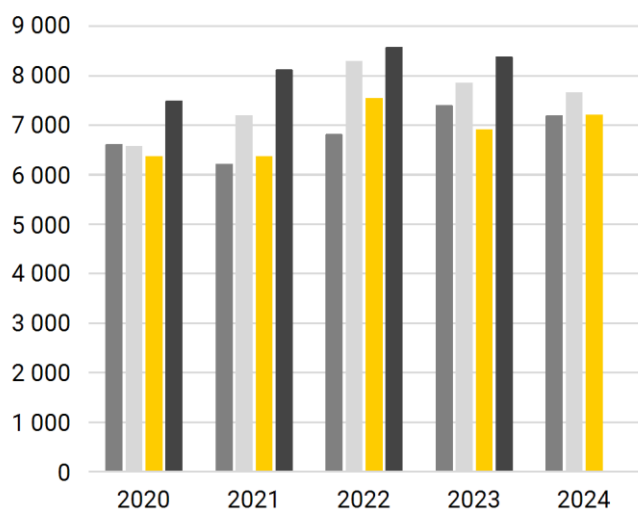
økt etterspørsel etter både kompetanse og kapasitet. Det legges ned en betydelig innsats på å utvikle stadig mer miljøvennlige løsninger, både for å redusere kostnader og klimagassutslipp.

AF har helt siden selskapet ble etablert stolt på egen kraft og kompetanse til å løse komplekse utfordringer. Entreprenørånden i AF har vært preget av en evne og vilje til å tenke annerledes og å finne bedre og mer fremtidsrettede måter å skape verdier på.

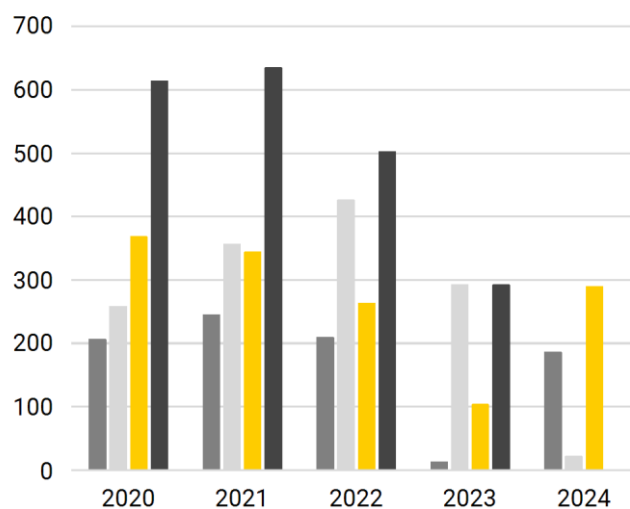
HOVEDPUNKTER

- Omsetningen ble MNOK 7 204 (6 907) i 3. kvartal og MNOK 22 043 (22 152) hittil i år.
- Resultat før skatt ble MNOK 289 (103) i 3. kvartal og MNOK 496 (408) hittil i år.
- Resultatmarginen ble 4,0 % (1,5 %) i 3. kvartal og 2,2 % (1,8 %) hittil i år.
- Kontantstrøm fra driften ble MNOK 348 (494) i 3. kvartal og MNOK 1 137 (697) hittil i år.
- Samlet ordresreserve per 30. september 2024 var MNOK 36 442 (41 864).
- Ordreinngangen i 3. kvartal ble MNOK 5 393 (4 078) og MNOK 16 493 (24 251) hittil i år.
- Netto rentebærende gjeld (fordring) per 30. september 2024 var MNOK 780 (1 381).

DRIFTSINNTEKTER PER KVARTAL (MNOK)



RESULTAT FØR SKATT PER KVARTAL (MNOK)



SAMMENDRAG AV 3. KVARTAL

Finansielle nøkkeltall (MNOK)	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	7 204	6 907	22 043	22 152	30 530
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	489	270	1 056	854	1 325
Driftsresultat (EBIT)	304	128	542	447	749
Resultat før skatt (EBT)	289	103	496	408	700
Resultat per aksje (NOK)	1,85	0,43	3,08	2,12	3,73
Utvannet resultat per aksje (NOK)	1,85	0,43	3,08	2,12	3,73
EBITDA-margin	6,8 %	3,9 %	4,8 %	3,9 %	4,3 %
Driftsmargin	4,2 %	1,9 %	2,5 %	2,0 %	2,5 %
Resultatmargin	4,0 %	1,5 %	2,2 %	1,8 %	2,3 %
Avkastning på investert kapital (ROaCE) ¹⁾	-	-	18,8 %	19,6 %	15,9 %
Kontantstrøm fra driften	348	494	1 137	697	1 552
Netto rentebærende gjeld (fordring)	780	1 381	780	1 381	641
Egenkapital	3 051	2 973	3 051	2 973	3 203
Sum egenkapital og gjeld	15 711	15 009	15 711	15 009	14 647
Egenkapitalandel	19,4 %	19,8 %	19,4 %	19,8 %	21,9 %
Ordreinngang	5 393	4 078	16 493	24 251	32 756
Ordrereserve	36 442	41 864	36 442	41 864	41 991
H1-verdi	0,5	0,0	0,5	0,8	0,8
Sykefravær	3,8 %	3,9 %	4,0 %	4,1 %	4,1 %

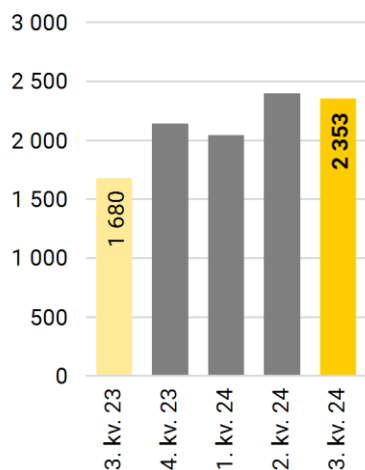
¹⁾ Rullerende gjennomsnitt av de siste fire kvartalene

Virksomhedsområdene

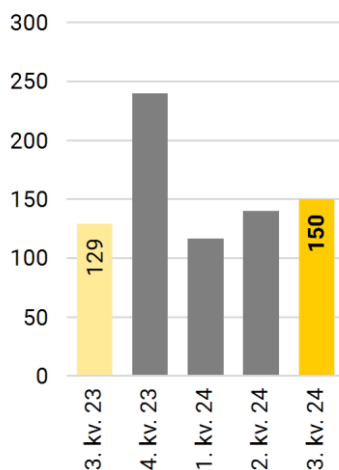


ANLEGG

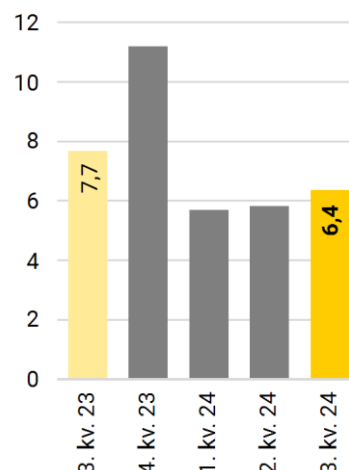
DRIFTSINTEKTER (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



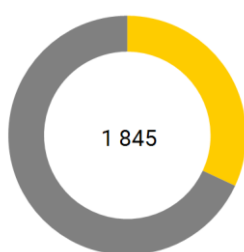
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

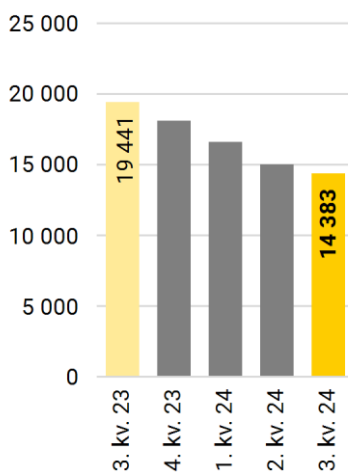
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	2 353	1 680	6 797	4 636	6 776
Driftsresultat	150	129	406	310	550
Resultat før skatt	169	135	454	320	572
Driftsmargin	6,4 %	7,7 %	6,0 %	6,7 %	8,1 %
Resultatmargin	7,2 %	8,0 %	6,7 %	6,9 %	8,4 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 777

ORDRESERVE (MNOK)



ANLEGG BESTÅR AV

- AF Anlegg
- Måselv Maskin & Transport
- Eiqon
- VSP*
- Stenseth & RS

* VSP består av Consolvo-selskapene



E4 Förbifart Stockholm. Foto: Kicki Nilsson

AF er en av Norges største aktører i anleggsmarkedet, med både offentlige og private kunder. Prosjektporteføljen inkluderer vei, bane, bru, havn, flyplass, tunnel, fundamentering, rehabilitering og nybygg av betongkonstruksjoner, kraft og energi, samt landanlegg for olje og gass.

Anlegg har et høyt aktivitetsnivå i 3. kvartal med omsetningsvekst på 40 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Omsetningen for anleggsvirksomheten ble MNOK 2 353 (1 680) i 3. kvartal og resultat før skatt ble MNOK 169 (135). Dette ga en resultatmargin på 7,2 % (8,0 %). Hittil i år var omsetningen MNOK 6 797 (4 636) og resultat før skatt var MNOK 454 (320).

AF Anlegg hadde høy aktivitet og leverte et godt resultat i kvartalet. AF Anlegg har en solid prosjektportefølje med flere store prosjekter i produksjon. Det er jevnt over høy aktivitet og god drift i prosjektene.

Målselv Maskin & Transport, VSP og Stenseth & RS leverte svært god lønnsomhet i 3. kvartal. Eiçon hadde et svakt resultat dette kvartalet.

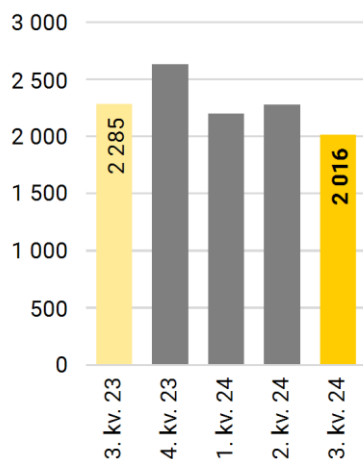
Det er børsmeldt én kontrakt i kvartalet. AF Anlegg er valgt av Nedre Romerike vann- og avløpsselskap (NRVA) som totalentreprenør for samspillskontrakt med utvidelse av eksisterende avløpsrensaneanlegg i Strømmen på Romerike. Det er ventet at byggekontrakten kan ha en verdi på MNOK 1 000 ekskl. mva. med planlagt samspillsfase på omtrent ett år. Byggekontrakten inkluderes i ordreserven når kontrakten for fase 2 er inngått.

Etter kvartalsslutt ble det børsmeldt én ny kontrakt. AF Anlegg har signert fase 2 av samspillsentreprisen med Oslo kommune for detaljprosjektering og bygging av nytt vannbehandlingsanlegg på Huseby i Oslo. Arbeidene inkluderer grunn- og betongarbeider, prosessanlegg, doserings- og slamanlegg og elektroarbeider. Arbeidene er i gang og skal avsluttes i 4. kvartal 2027. Avtalen har en verdi på ca. MNOK 7 600 ekskl. mva.

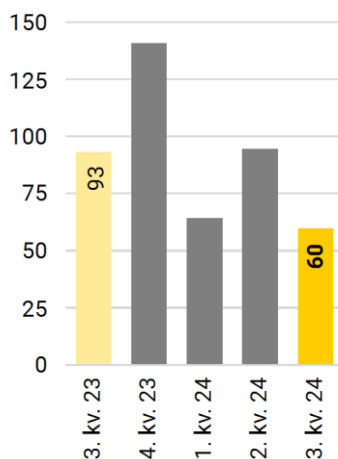
Anlegg hadde en ordreinngang på MNOK 1 684 (1 092) i 3. kvartal. Ordreserven til Anlegg per 30. september 2024 var MNOK 14 383 (19 441).

BYGG

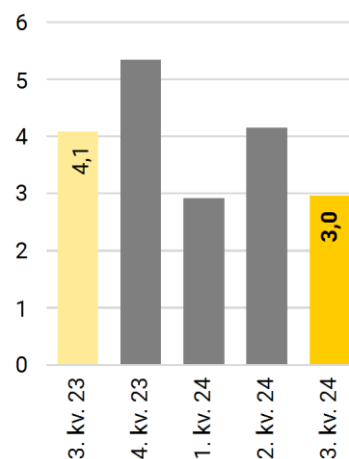
DRIFTSINNEKTER (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



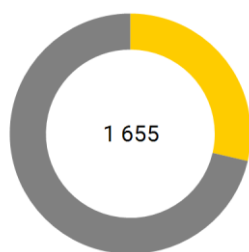
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

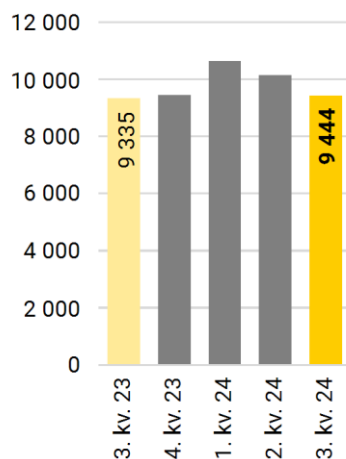
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	2 016	2 285	6 499	7 549	10 182
Driftsresultat	60	93	219	256	396
Resultat før skatt	62	89	225	240	378
Driftsmargin	3,0 %	4,1 %	3,4 %	3,4 %	3,9 %
Resultatmargin	3,1 %	3,9 %	3,5 %	3,2 %	3,7 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 777

ORDRESERVE (MNOK)



BYGG BESTÅR AV

- AF Bygg Oslo
- AF Byggfornyelse
- AF Bygg Østfold
- Strøm Gundersen
- Strøm Gundersen Vestfold
- Haga & Berg
- AF Håndverk
- LAB Entreprenør
- Åsane Byggmesterforretning (ÅBF)
- Fundamentering (FAS)
- Helgesen Tekniske Bygg (HTB)



AF leverer entreprenørtjenester for boliger, offentlige bygg og næringsbygg. Tjenestene strekker seg fra prosjektering til bygging og rehabilitering. AF samarbeider tett med kundene for å finne effektive og innovative løsninger tilpasset deres behov. Bygg omfatter den norske byggevirksomheten utenom Betonmast og er i hovedsak lokalisert på Østlandet og i Bergensregionen.

Bygg hadde en omsetning på MNOK 2 016 (2 285) i 3. kvartal. Dette representerer en nedgang på 12 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Virksomhetsområdet hadde et resultat før skatt i kvartalet på MNOK 62 (89). Dette ga en resultatmargin på 3,1 % (3,9 %). Hittil i år var omsetningen MNOK 6 499 (7 549) og resultat før skatt var MNOK 225 (240).

AF Bygg Østfold, Strøm Gundersen, Haga & Berg og ÅBF leverte svært gode resultater i 3. kvartal. AF Byggfornyelse leverte et godt resultat. AF Bygg Oslo, Strøm Gundersen Vestfold, LAB Entreprenør og HTB hadde et resultat noe

under forventning dette kvartalet. AF Håndverk og FAS hadde svake resultater i 3. kvartal.

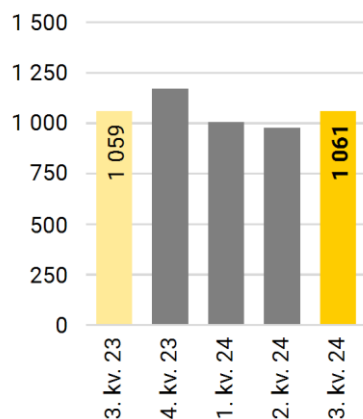
Det er børsmeldt fire nye kontrakter i 3. kvartal. ÅBF har inngått kontrakt med Munsterbekken Borettslag i Bergen om rehabilitering av fem boligblokker til en kontraktsverdi på MNOK 183 ekskl. mva. Strøm Gundersen Vestfold har børsmeldt to kontrakter dette kvartalet til en samlet verdi på MNOK 247 ekskl. mva. HTB har inngått en totalentreprise for bygging av nytt bakeri for Bakehuset AS til en verdi på MNOK 120 ekskl. mva.

Bygg har børsmeldt kontrakter til en samlet sum på MNOK 2 430 ekskl. mva etter kvartalsslutt. AF Bygg Oslo har signert kontrakt som totalentreprenør for prosjektet Diakonhjemmet Campus i Oslo til en kontraktsverdi på ca. MNOK 1 400 ekskl. mva. LAB Entreprenør har inngått kontrakt med OBOS Nye Hjem for bygging av et nytt leilighetsprosjekt på Nøstet i Bergen sentrum. Totalentreprisen har en verdi på ca. MNOK 428 ekskl. mva med oppstart betinget av tilstrekkelig forhåndssalg.

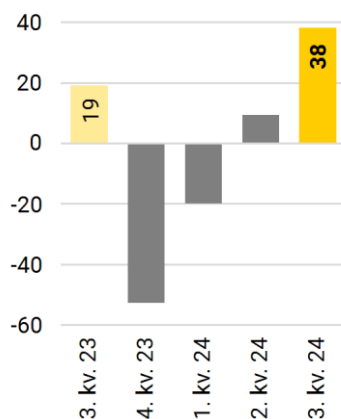
Bygg hadde en ordreinnngang på MNOK 1 317 (1 150) i 3. kvartal. Ordreserven til Bygg per 30. september 2024 var MNOK 9 444 (9 335).

BETONMAST

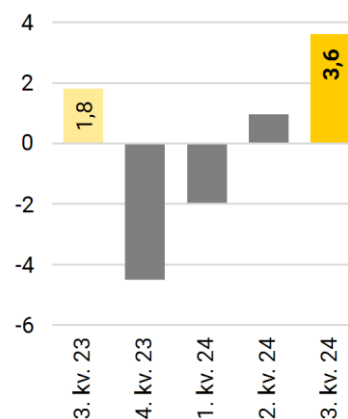
DRIFTSINNTEKTER (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



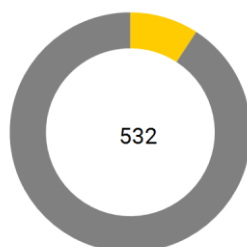
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

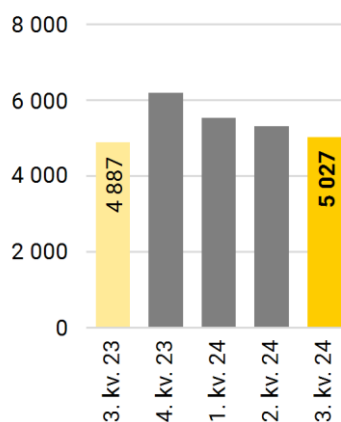
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	1 061	1 059	3 045	3 382	4 553
Driftsresultat	38	19	28	86	34
Resultat før skatt	50	25	59	102	58
Driftsmargin	3,6 %	1,8 %	0,9 %	2,6 %	0,7 %
Resultatmargin	4,7 %	2,3 %	1,9 %	3,0 %	1,3 %

ANTALL ANSATTE



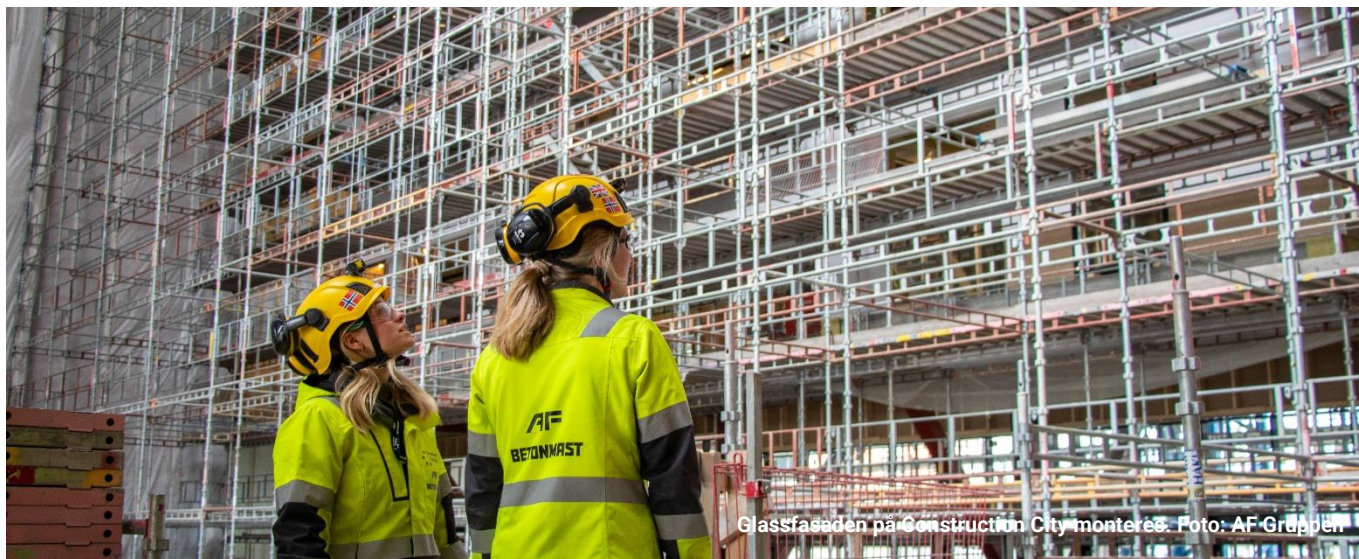
AF Gruppen 5 777

ORDRERESERVE (MNOK)



BETONMAST BESTÅR AV

- Betonmast Boligbygg
- Betonmast Oslo
- Betonmast Trøndelag
- Betonmast Romerike
- Betonmast Røsand
- Betonmast Innlandet
- Betonmast Buskerud-Vestfold
- Betonmast Asker og Bærum
- Betonmast Østfold
- Betonmast Eiendom



Glassfasaden på Construction City monteres. Foto: AF Gruppen

Betonmast er en byggetreprenør med virksomhet i de største markedene i Norge. Prosjektporteføljen omfatter alt fra større boligprosjekter til nærings- og offentlige bygg. Betonmast er en betydelig aktør innenfor bygging for det offentlige, og har lang erfaring med prosjektutvikling og samspillskontrakter. Betonmast har også en eiendomsportefølje i Norge.

Betonmast hadde i 3. kvartal en omsetning på MNOK 1 061 (1 059), og opprettholdt aktivitetsnivået sammenlignet med samme kvartal i fjor. Virksomhetsområdet har en lønnsomhetsforbedring i kvartalet med en resultatmargin på 4,7 % (2,3 %) og et resultat før skatt på MNOK 50 (25). Hittil i år er omsetningen MNOK 3 045 (3 382) og resultat før skatt er MNOK 59 (102).

Betonmast Asker og Bærum leverte et svært godt resultat i kvartalet. Enhetene Betonmast Trøndelag, Røsand, Innlandet, Buskerud-Vestfold og Østfold leverte gode resultater i kvartalet. Betonmast Romerike leverte

resultater noe under forventning og Betonmast Oslo og Boligbygg hadde svake resultater.

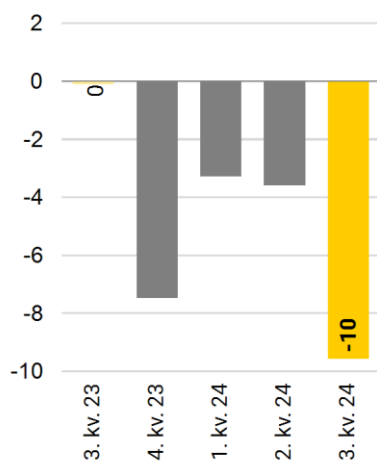
Betonmast har en egen eiendomsportefølje med ett eiendomsprosjekt i produksjon, med totalt 4 boenheter. Betonmast Eiendom hadde et svakt resultat i kvartalet. For ytterligere informasjon om prosjektene, se note 7.

Betonmast har børsmeldt tre nye kontrakter dette kvartalet. Betonmast Romerike er innstilt av Lillestrøm kommune for rehabilitering av Sten-Tærud skole på Skedsmokorset som samspillsentreprise. Kontrakten har en anslått verdi på MNOK 200 ekskl. mva. og tas inn i ordreserven etter endelig signering av kontrakt for utførelse. Betonmast Oslo har inngått avtale med Arbeidsmandsforbundets Hus AS om rehabilitering og utvidelse av et kontorbygg i Grubbegata 4-6 i Oslo. Kontrakten er en samspillsentreprise og har en verdi på MNOK 146 ekskl. mva. Betonmast Østfold har inngått avtale med Værste AS om utvikling og bygging av et nytt kontorbygg på Værste i Fredrikstad. Kontrakten er en totalentreprise med en verdi på MNOK 175 ekskl. mva.

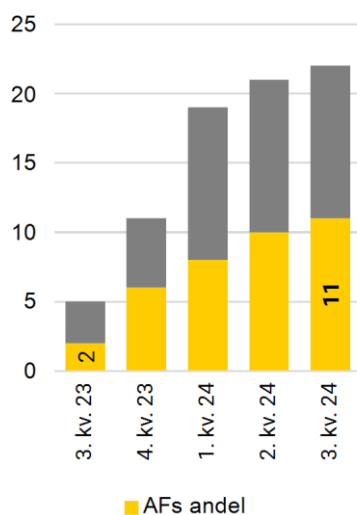
Betonmast hadde en ordreinngang på MNOK 776 (1 047) i 3. kvartal. Ordreserven til Betonmast var MNOK 5 027 (4 887) per 30. september 2024.

EIENDOM

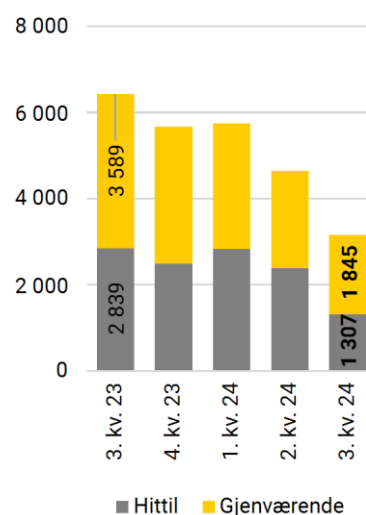
RESULTAT FØR SKATT (MNOK)



INNGÅTTE SALGSKONTRAKTER BOLIGER (ANTALL)



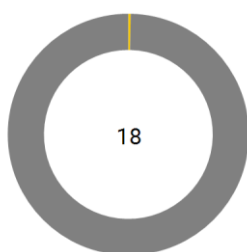
OMSETNING BOLIGER I PRODUKSJON (MNOK)



NØKKELTALL

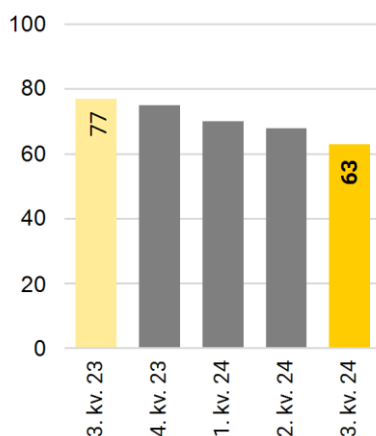
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	4	4	15	20	27
Driftsresultat	-14	-4	-28	-9	-20
Resultat før skatt	-10	-	-16	-	-8
Investert kapital	937	792	937	792	818

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 777

SALGSGRAD IGANGSATTE PROSJEKTER (%)



EIENDOM BESTÅR AV

- AF Eiendom
- LAB Eiendom



Bekkestua Have. Foto: Juliane Jensen

AF utvikler, prosjekterer og gjennomfører bolig- og næringsprosjekter i Norge, og aktiviteten foregår i geografiske områder der AF har egen produksjonskapasitet. AF samarbeider tett med andre aktører i bransjen, og utbyggingsprosjektene er i hovedsak organisert i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet. Eiendom består av to enheter, AF Eiendom og LAB Eiendom, med lokal forankring i henholdsvis Stor-Oslo og Bergensregionen.

Eiendom hadde et svakt resultat i kvartalet. Resultat før skatt ble MNOK -10 (0) i 3. kvartal. Hittil i år er resultat før skatt MNOK -16 (0).

Et krevende eiendomsmarked med høye renter og usikkert markedssentiment bidrar fortsatt til lave salgstall i 3. kvartal. Det ble inngått salgskontrakter på 22 (5) boliger i kvartalet, hvorav AFs andel er 11 (2).

I 3. kvartal ble det overlevert til sammen 179 boliger, i hovedsak på prosjektene Skårersletta MIDT, Bekkestua Have og Rolvsrud Arena. Det var totalt 72 (6) ferdigstilte usolgte enheter ved kvartalets slutt, hvorav AFs andel var 36 (2).

Det var tre boligprosjekter under produksjon ved utgangen av kvartalet. Totalt antall enheter i produksjon er 368, hvorav AFs andel er 184:

- Skårersletta MIDT i Lørenskog (59 enheter i produksjon, hvorav 33 inngåtte salgskontrakter)
- Bekkestua Have i Bærum (115 enheter i produksjon, hvorav 115 inngåtte salgskontrakter)
- Rolvsrud Arena i Lørenskog (194 enheter i produksjon, hvorav 83 inngåtte salgskontrakter)

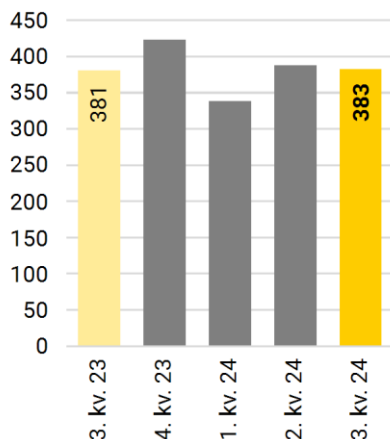
Dette gir en salgsgrad i igangsatte prosjekter på 63 %. For mer informasjon om egenregiprosjekter, se note 7.

AF har totalt en utviklingsportefølje i Norge som estimeres til 1 464 (1 629) boenheter. AFs andel av dette er 742 (813) boenheter.

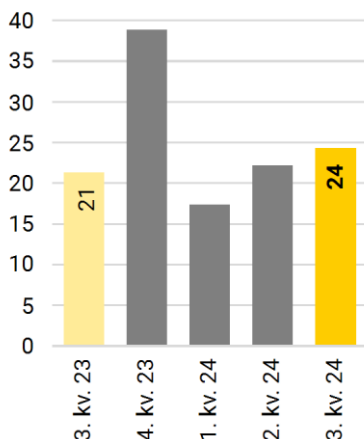
AF har eierinteresser i 73 407 (73 107) BTA kvm næringseiendom under utvikling, hvorav AFs andel er 36 524 (36 374) BTA kvm.

ENERGI OG MILJØ

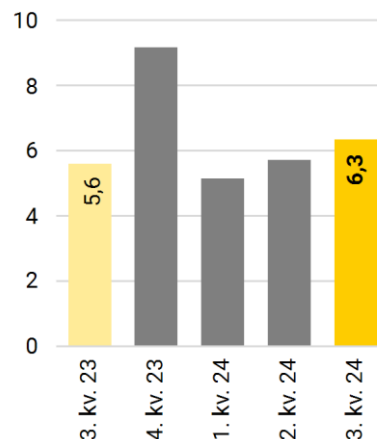
DRIFTSINNTEKTER (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



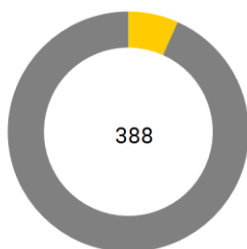
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

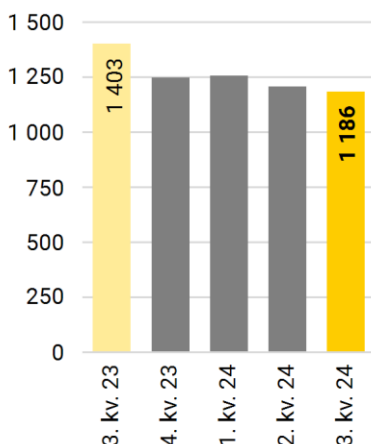
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	383	381	1 109	994	1 417
Driftsresultat	24	21	64	51	90
Resultat før skatt	23	22	61	56	96
Driftsmargin	6,3 %	5,6 %	5,8 %	5,1 %	6,3 %
Resultatmargin	6,0 %	5,9 %	5,5 %	5,6 %	6,8 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 777

ORDRESERVE (MNOK)



ENERGI OG MILJØ BESTÅR AV

- AF Energi
 - Enaktiva
 - AF Energija Baltic
 - ETA Norge
- AF Decom
 - Rimol Miljøpark
 - Nes Miljøpark
 - Jølsen Miljøpark
- Mepex



AF Energi leverer energisentral og rørsystemer på nye Drammen sykehus. Foto: AF Gruppen

AF tilbyr energieffektive løsninger for bygg og industri og er en ledende aktør innen miljøsanering, riving og gjenvinning. I AFs miljøparker Rimol, Jølsen og Nes sorteres, renses og resirkuleres forurenset masse.

Omsetningen til Energi og Miljø i 3. kvartal ble MNOK 383 (381) og opprettholder omsetningen sammenlignet med samme kvartal i fjor. Lønnsomheten er god og virksomhetsområdet leverte et resultat før skatt på MNOK 23 (22). Hittil i år var omsetningen MNOK 1 109 (994) og resultat før skatt er MNOK 61 (56).

AF Energi har økt aktivitetsnivået betydelig sammenlignet med samme kvartal i fjor. Høy aktivitet og god drift i flere prosjekter sikret et godt resultat i 3. kvartal.

AF Decom har lavere aktivitet enn i samme kvartal i fjor, men leverer et godt resultat i 3. kvartal. Hittil i år er omsetningen høyere enn i fjor. Miljøvirksomheten sanerer og sorterer ulike materialer for gjenvinning. AF Decom har revet og lagt til rette for gjenvinning av 2 567 (1 430) tonn metall i 3. kvartal. Stålinndustrien står for omtrent 7 % av verdens totale CO₂-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 %

mindre utslipp av CO₂ enn malmbasert produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO₂ for hvert kilo stål som gjenvinnes. Det vil si at AF Decoms rivevirksomhet har bidratt til å redusere alternative CO₂-utslipp med 5 293 tonn så langt i 2024.

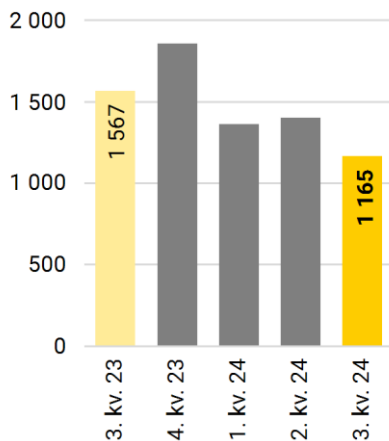
Fundamentet for miljøvirksomheten er at avfall i stor grad kan brukes på nytt, og dermed være en verdifull ressurs i en voksende sirkulær økonomi. AFs miljøparker mottar forurenset masse og arbeider for å gjenbruke mest mulig som et alternativ til deponering. Miljøparkene leverte et svært godt resultat i kvartalet. AFs miljøparker har gjenvunnet 89 544 (82 513) tonn masse i 3. kvartal. Realisert gjenvinningsgrad av forurenset masse er 77 % hittil i år.

Energi og Miljø børsmeldte en kontrakt i kvartalet. AF Decom har inngått kontrakt med Helse Sør-Øst for felles entreprenørrigg på Nye Aker i kvartalet med en verdi på MNOK 120 ekskl. mva.

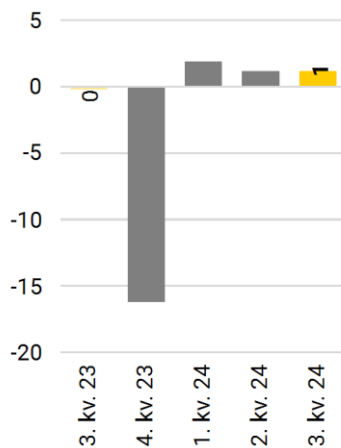
Energi og Miljø hadde en ordreinnngang på MNOK 361 (300) i 3. kvartal. Ordreservens til Energi og Miljø per 30. september 2024 var MNOK 1 186 (1 403).

SVERIGE

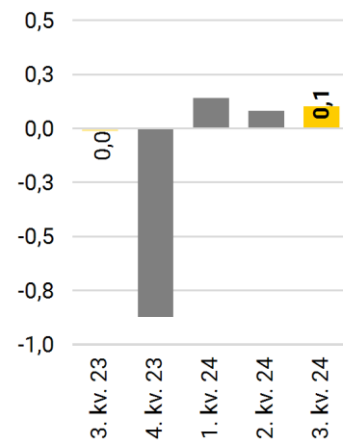
DRIFTSINNEKTER (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



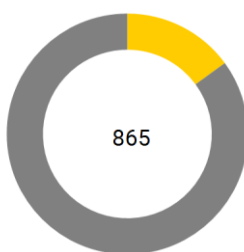
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

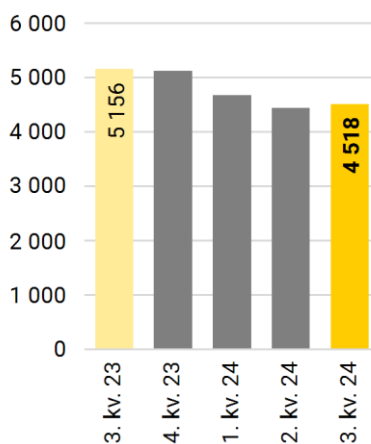
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	1 165	1 567	3 927	5 644	7 501
Driftsresultat	1	-	4	-135	-152
Resultat før skatt	-3	-4	-6	-141	-160
Driftsmargin	0,1 %	-0,0 %	0,1 %	-2,4 %	-2,0 %
Resultatmargin	-0,3 %	-0,2 %	-0,2 %	-2,5 %	-2,1 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 777

ORDRERESERVE (MNOK)



SVERIGE BESTÅR AV

- Kanonaden
- AF Prefab i Mälardalen
- AF Bygg Syd
- AF Projektutveckling
- AF Härnösand Byggreturer
- HMB
- AF Bygg Väst
- AF Bygg Öst



Kanonaden. Foto: Kicki Nilsson

AFs svenske virksomhet innen anlegg, bygg, eiendom og riving er samlet i virksomhetsområdet Sverige. Det geografiske nedslagsfeltet omfatter Stockholm, Mälardalen, Sør-Sverige og Göteborg.

Sverige har i 3. kvartal en omsetning på MNOK 1 165 (1 567). Dette tilsvarer en omsetningsnedgang på 26 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Resultat før skatt er MNOK -3 (-4). Hittil i år er omsetningen MNOK 3 927 (5 644) og resultat før skatt er MNOK -6 (-141).

Virksomhetsområdet Sverige har fortsatt store variasjoner i resultatene mellom enhetene. AF Prefab i Mälardalen leverte svært gode resultater i 3. kvartal. Kanonaden og HMB leverte gode resultater i kvartalet. AF Bygg Syd og AF Härnösand Byggreturer har resultater noe under forventning dette kvartalet. De tidligere Betonmast Sverige - selskapene har negative resultater også dette kvartalet.

AF Projektutveckling, AFs eiendomsvirksomhet i Sverige, har ingen boligprosjekter under produksjon i 3. kvartal. AF Projektutveckling har en tomtebank (boliger under utvikling) som estimeres til 1 231 (1 170) boenheter. AFs andel av dette er 616 (620) boenheter.

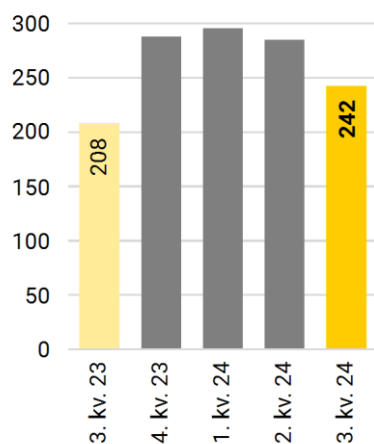
Det ble børsmeldt én kontrakt i 3. kvartal. HMB har inngått en kontrakt om å bygge 333 nye leiligheter i Stockholmsområdet på oppdrag for Reliwe. Prosjektet er delt i to byggetrinn og totalentreprisen har en samlet kontraktsverdi på MSEK 459 ekskl. mva.

Etter kvartalsslutt har Kanonaden i konsortium med Hitachi Energy blitt tildelt oppdraget med å installere syv nye seriekompenseringsstasjoner for Svenska Kraftnät. Kontrakten er en totalentreprise og Kanonadens andel av kontrakten utgjør MSEK 900 ekskl. mva. Svenska Kraftnät har en opsjon på ytterligere tre seriekompenseringsstasjoner til en verdi på MSEK 400 ekskl. mva.

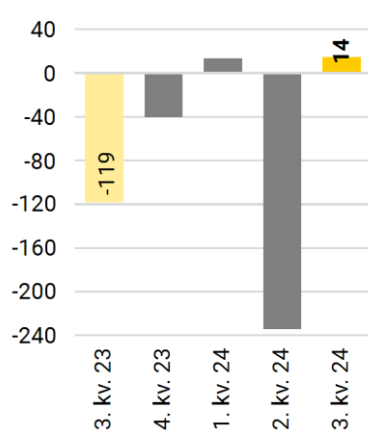
Sverige hadde en ordreinngang på MNOK 1 245 (511) i 3. kvartal. Ordreserven til Sverige per 30. september 2024 var MNOK 4 518 (5 156).

OFFSHORE

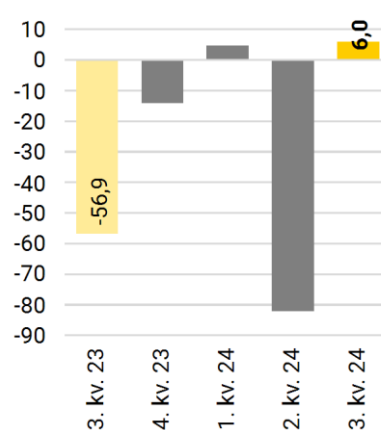
DRIFTSINTEKTER (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



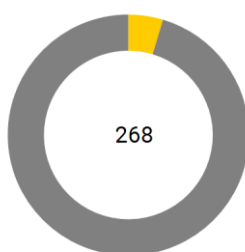
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

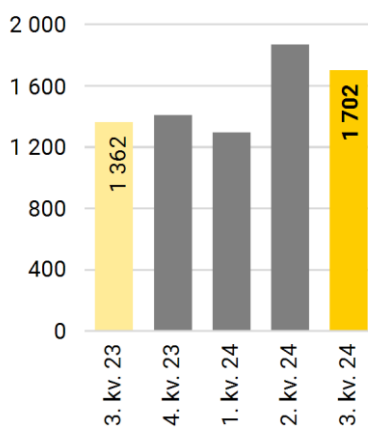
MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	242	208	823	795	1 082
Driftsresultat	14	-119	-206	-84	-124
Resultat før skatt	8	-126	-226	-98	-139
Driftsmargin	6,0 %	-56,9 %	-25,0 %	-10,6 %	-11,5 %
Resultatmargin	3,2 %	-60,2 %	-27,5 %	-12,3 %	-12,9 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 777

ORDRESERVE (MNOK)



OFFSHORE BESTÅR AV

- AF Offshore Decom
- Aeron



Stålplater som gjenbrukes. Foto: AF Gruppen

AF har en variert aktivitet mot maritim virksomhet og olje og gass-sektoren. Tjenestene spenner fra nybygg og modifikasjon av systemer for klimakontroll (HVAC) for offshore- og det marine markedet, til fjerning og gjenvinning av offshore-installasjoner. AF har et moderne anlegg for riving og sluttdisponering i Vats.

Omsetningen i Offshore for 3. kvartal var MNOK 242 (208), og virksomhetsområdet hadde et resultat før skatt på MNOK 8 (-126). Hittil i år er omsetningen MNOK 823 (795) og resultat før skatt er MNOK -226 (-98).

AF Offshore Decom river og legger til rette for gjenvinning av offshoreinstallasjoner. AF Offshore Decom har en sorteringsgrad på 99 % i 3. kvartal, hvor metall er hovedkomponenten. AF Offshore Decom har revet og tilrettelagt for gjenvinning av 2 605 (5 787) tonn stål i

3. kvartal, som tilsvarer en reduksjon av alternative CO₂-utslipp på 2 605 tonn sammenlignet med malmbasert produksjon.

Aeron økte aktivitetsnivået betydelig sammenlignet med samme kvartal i fjor og leverte et godt resultat i kvartalet.

AF Offshore Decom opprettholdt aktivitetsnivået sammenlignet med samme i kvartal i fjor og hadde et svakt resultat i kvartalet.

Det ble børsmeldt én ny kontrakt i kvartalet. AF Offshore Decom har inngått en intensjonsavtale med Allseas (Excalibur Marine Contractors SA) for demontering og gjenvinning av en plattformoverbygning på 12 000 tonn. Intensjonsavtalen inneholder en opsjon for en ekstra overbygning. Samlet tonnasje inkludert opsjonen er på mellom 25 000 og 30 000 tonn.

Offshore hadde en ordreinngang på MNOK 73 (125) i 3. kvartal. Ordreserven til Offshore per 30. september 2024 var MNOK 1 702 (1 362).



AFG KURSUTVIKLING SISTE 12 MÅNEDER



FINANSIELLE FORHOLD

AF Gruppen skal ha en finansiering som er robust overfor operasjonelle og markedsmessige svingninger. Konsernets mål om avkastning på investert kapital er 20 %, og den finansielle posisjonen skal underbygge vekststrategien og sikre tilstrekkelig utbyttekapasitet.

I 3. kvartal var kontantstrøm fra driften MNOK 348 (494) og kontantstrøm fra netto investeringer MNOK -57 (-104). Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering ble MNOK 291 (389) i 3. kvartal. Hittil i år var kontantstrøm fra driften MNOK 1 137 (697) og kontantstrøm fra netto investeringer MNOK -278 (-504). Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering ble MNOK 859 (192) hittil i år.

AF Gruppen hadde ved utgangen av 3. kvartal likvide midler på MNOK 522 (526). Netto rentebærende gjeld (fordring) per 30. september 2024 var MNOK 780 (1 381).

Den totale finansieringsrammen til AF Gruppen utgjør MNOK 3 500. Finansieringsrammen består av en flervaluta kassekreditt (rullerende 1 års løpetid) på MNOK 2 000 i

DNB og en bærekraftslinket revolverende langsiktig kredittfasilitet (3+1+1 års løpetid) på MNOK 1 500 i Handelsbanken gjeldende fra september 2023.

Tilgjengelig likviditet per 30. september 2024, inklusive trekkfasiliteter i Handelsbanken og DNB, er MNOK 3 384.

Samlede eiendeler per 30. september 2024 var MNOK 15 711 (15 009). Konsernets egenkapital per 30. september 2024 var MNOK 3 051 (2 973). Det tilsvarer en egenkapitalandel på 19,4 % (19,8 %). Konsernets egenkapitalandel eksklusive effekter av IFRS 16 per 30. september 2024 er 20,5 % (20,9 %).

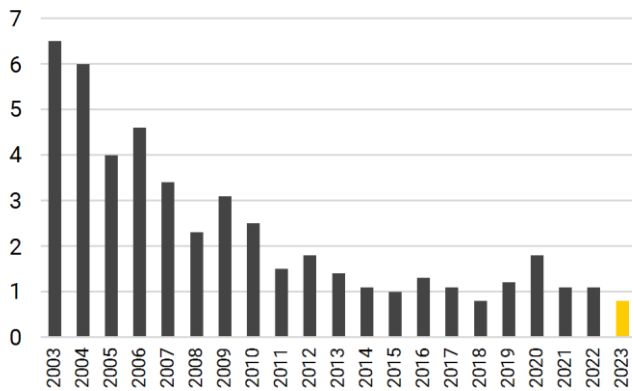
AKSJEN

Aksjene i AF Gruppen er notert på Oslo Børs og handles under ticker AFG. Aksjen inngår i Oslo Børs' totalindeks (OSEAX), hovedindeks (OSEBX), fondsindeks (OSEFX) og industriindeksen (OINP).

AKSJONÆROVERSIKT PER 30. SEPTEMBER 2024

Navn	Antall aksjer	Andel (%)
ØMF HOLDING AS	17 972 233	16,6
OBOS BBL	17 459 483	16,1
CONSTRUCTIO AS	15 338 012	14,1
FOLKETRYGDFONDET	9 171 392	8,5
LJM AS	2 515 217	2,3
ARTEL KAPITAL AS	2 508 267	2,3
VITO KONGSVINGER AS	1 911 676	1,8
ARNE SKOGHEIM AS	1 753 870	1,6
JANIKO AS	1 390 186	1,3
VERDIPAPIRFONDET HOLBERG NORGE	1 276 636	1,2
Ti største aksjonærer	71 296 972	65,7
Sum øvrige aksjonærer	37 089 850	34,2
Egne aksjer	145 178	0,1
Totalt antall aksjer	108 532 000	100,0

UTVIKLING I H1-VERDI



Per 30. september 2024 hadde AF-aksjen en sluttkurs på NOK 126,40. Dette tilsvarer en avkastning på 4,6 % hittil i år. I samme periode har Oslo Børs hovedindeks hatt en avkastning på 8,4 %.

I oktober tegnet totalt 743 ansatte i alt 1 000 000 aksjer i forbindelse med AF Gruppens aksjeprogram. Aksjene ble tegnet til en kurs på NOK 95,40 per aksje, som tilsvarer 20 % rabatt i forhold til gjennomsnittlig børskurs i tegningsperioden. I denne forbindelse vedtok styret, basert på fullmakt fra generalforsamlingen, å selge 242 200 av selskapets egne aksjer samt en emisjon på 757 800 aksjer. Dette ble gjennomført den 17. oktober 2024. Selskapet vil når salget er gjennomført ikke eie noen egne aksjer.

Antall aksjer i AF Gruppen ASA etter emisjonen er 109 289 800, som tilsvarer en aksjekapital på NOK 5 464 490.

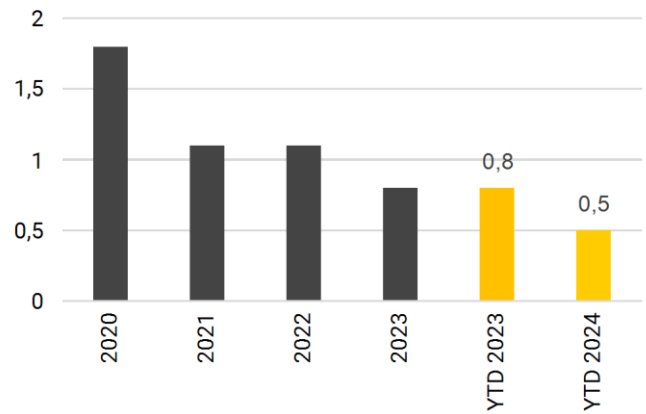
SIKKERHET OG HELSE

Helse, miljø og sikkerhet (HMS) er høyt prioritert i AF Gruppen og utgjør en integrert del av ledelse på alle nivåer. AF har et strukturert og enhetlig HMS-system som omfatter alle prosjekter. Arbeidsmiljøet skal være trygt for alle, også de som er ansatt hos våre underentreprenører. Tall fra disse blir derfor inkludert i skadestatistikken.

H1-verdi er et viktig måleparameter for sikkerhetsarbeidet i AF. H1-verdi er definert som antall alvorlige personskader og fraværsskader per million utførte timeverk. Det er registrert 2 (0) H1-skader i 3. kvartal som gir en H1-verdi på 0,5 (0,0). Hittil i år er H1-verdien 0,5 (0,8). H2-verdi er definert som antall fraværsskader, skader med medisinsk behandling og skader som har ført til alternativt arbeid per million utførte timeverk. For 3. kvartal er H2-verdien på 8,9 (8,4). Hittil i år er H2-verdien 7,2 (8,3).

Det arbeides systematisk og langsiktig for å hindre skader. For å nå målet om null fraværsskader og alvorlige

H1-VERDI



personskader legges det ned betydelige ressurser for å heve sikkerhetsarbeidet ytterligere. Sentralt i arbeidet står AFs grunnleggende forståelse og aksept for at alle skader har en årsak og at de dermed kan unngås. Kartlegging av risiko og risikoanalyser er hovedvirkemidlene i det forebyggende arbeidet. Ut ifra risikobildet etableres fysiske og organisatoriske barrierer for å redusere risikoen for personskade.

Det er av avgjørende betydning å lære av egne feil. Dette har AF satt i system gjennom rapportering og oppfølging av uønskede hendelser, samt granskning av de alvorligste hendelsene. Antall rapporteringer har vært på et stabilt høyt nivå de siste årene. Vi ser en klar sammenheng mellom høy rapporteringsgrad av uønskede hendelser og farlige forhold, og fallende skadetall.

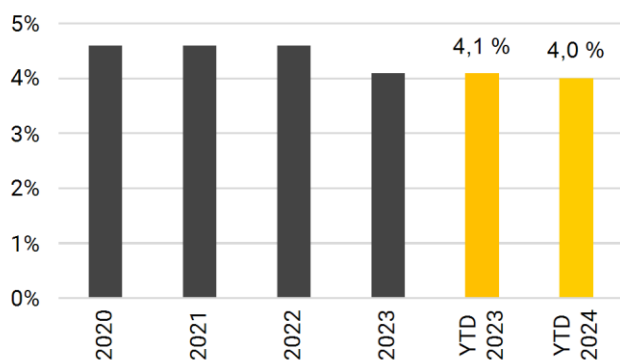
Registrering av sykefravær danner grunnlaget for måling av helsearbeidet i AF. For 3. kvartal er sykefraværet 3,8 % (3,9 %), og hittil i år er det 4,0 % (4,1 %). Målsettingen er et sunt sykdomsbilde, uten arbeidsrelatert sykefravær. Systematisk helsearbeid, som blant annet består av løpende risikoanalyser av helseskadelig eksponering, etablering av fysiske og organisatoriske barrierer, samt tett oppfølging av sykmeldte gir resultater.

AF ønsker å unngå miljøskader og å minimere uønskede effekter på miljøet. Miljøarbeid er en integrert del av HMS-arbeidet, og de mest sentrale virkemidlene er sammenfallende med virkemidlene for det øvrige HMS-arbeidet.

KLIMA OG MILJØ

AF har som en del av strategien 2021-2024 satt som mål å halvere relative klimagassutslipp og avfallsmengder som ikke kan ombrukes eller materialgjenvinnes innen 2030. Den viktigste bidragsyteren for å redusere vårt eget klimaspor er logistikkplanlegging for blant annet å redusere transport av masser. I tillegg vil bruk av elektriske maskiner,

UTVIKLING I SYKEFRAVÆR



en moderne maskin- og bilpark samt sortering av avfall bidra til å redusere egne klimagassutslipp ytterligere.

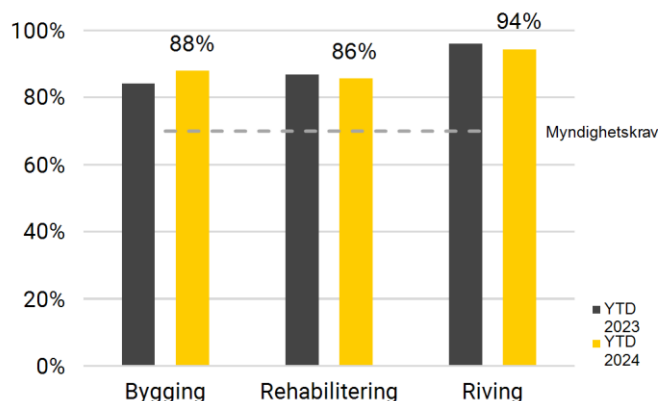
Kildesorteringsgrad viser hvor stor del av avfallet fra AFs virksomhet som sorteres, og hensikten er å legge til rette for gjenvinning. Myndighetskravet for kildesortering er 70 %. For 3. kvartal er kildesorteringsgraden for bygging 91 % (80 %), for rehabilitering 85 % (84 %) og for riving 94 % (95 %). Hittil i år er kildesorteringsgraden for bygging 88 % (84 %), for rehabilitering 86 % (87 %) og for riving 94 % (96 %). Resultatene betraktes som meget gode. Totalt er det kildesortert 51 733 (46 123) tonn avfall i 3. kvartal og 150 733 (218 291) tonn avfall hittil i år.

AF ønsker å bruke kompetansen vi har til å skape ytterligere indirekte besparelser av klimagassutslipp. Miljøparkene til AF tilbyr løsninger hvor materialer som tidligere ville gått til deponi, nå kan gjenvinnes og få forlenget brukstid. Miljøparkene har gjenvunnet til sammen 238 601 (207 186) tonn masse hittil i år.

Virksomhetsområdene Offshore og Energi og Miljø er basert på tjenester som løser miljøutfordringer innen riving og gjenvinning. All vår rivevirksomhet, både på land og offshore, er bygget på en sirkulærøkonomi, der over 95 % av alt som rives blir sortert for gjenvinning. Metaller, særlig stål, er en av hovedkomponentene i det som gjenvinnes. Stålindustrien står for omtrent 7 % av verdens totale CO₂-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 % mindre utslipp av CO₂ enn malmbasert produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO₂ for hvert kilo stål som gjenvinnes. AF Offshore Decom og AF Decom har revet og tilrettelagt for gjenvinning av 5 172 (7 217) tonn metall i 3. kvartal, og 19 171 (32 219) tonn metall hittil i år. Dette representerer en reduksjon av alternative CO₂-utslipp med 19 171 (32 219) tonn hittil i år.

AF rapporterer et klimaregnskap basert på GHG-protokollen (Greenhouse Gas Protocol) der egne direkte og indirekte utslipp (scope 1 og 2), i tillegg til utvalgte andre indirekte utslipp (scope 3), måles i tonn CO₂-ekvivalenter. De utvalgte andre indirekte utslippene som er inkludert i

KILDESORTERINGSGRAD



klimaregnskapet er utslipp fra generert avfall, tjenestereiser og pendlerreiser. Avfall fra rivevirksomhet er ikke inkludert i utslippstallene i scope 3. Klimasporet defineres som klimagassutslipp i tonn CO₂-ekvivalenter per MNOK i omsetning, og per 30. september 2024 var klimasporet for scope 1 og 2 på 1,5 (1,1). AF har satt som mål å halvere klimagassutslipp per tjenestetype relativt til omsetning innen 2030. Basisår for halveringen av scope 1 og 2-utslipp er 2020, og klimasporet for scope 1 og 2-utslipp for dette basisåret var 1,6.

Klimaregnskap (tonn CO ₂ e ¹)	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23
Scope 1: Direkte utslipp	32 363	24 111
Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk	1 401	974
Klimagassutslipp scope 1 og 2	33 764	25 084
Klimaspor ² scope 1 og 2	1,5	1,1
Scope 3: Andre indirekte utslipp ³	7 958	9 217
Klimagassutslipp scope 1,2 og 3	41 723	34 301

¹⁾ Klimagassutslipp med oppvarmingspotensial tilsvarende CO₂

²⁾ Tonn CO₂e per MNOK omsetning

³⁾ Utvalgte andre indirekte utslipp

Det er stor forskjell på klimagassutslipp relativt til omsetning for de forskjellige tjenestetypene. Den største kilden til direkte klimagassutslipp i AF er bruk av diesel i anleggsmaskiner. Både anleggs- og rivevirksomheten er avhengig av store anleggsmaskiner for å utføre arbeid og flytte masser i prosjektene. I byggevirksomheten er bruk av større anleggsmaskiner begrenset til grunnarbeid og logistikk i prosjektene. For AF er det derfor viktig å analysere og redusere klimagassutslipp innenfor hver tjenestetype og ikke redusere aktiviteten i anlegg og riving i forhold til bygg. Tjenestetypene vi måler i denne sammenheng er anleggs-, bygg- og rivevirksomhet. Tjenester som ikke inkluderes i disse kategoriene er energieffektiviseringstjenester, miljøparker, eiendomsvirksomhet og fellestjenester.

Anleggstjenester	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23
Scope 1: Direkte utslipp	26 776	18 064
Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk	666	323
Klimagassutslipp scope 1 og 2 (tonn CO₂e)	27 441	18 387
Klimaspor scope 1 og 2	3,1	2,7

Byggtjenester	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23
Scope 1: Direkte utslipp	1 871	1 913
Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk	597	543
Klimagassutslipp scope 1 og 2 (tonn CO₂e)	2 467	2 456
Klimaspor scope 1 og 2	0,2	0,2

Rivetjenester	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23
Scope 1: Direkte utslipp	3 402	3 510
Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk	93	70
Klimagassutslipp scope 1 og 2 (tonn CO₂e)	3 495	3 579
Klimaspor scope 1 og 2	3,8	3,5

ORGANISASJON

AF Gruppen jobber kontinuerlig med å bygge en enhetlig bedriftskultur. Motiverte medarbeidere og en solid organisering er et viktig fundament for å skape verdier. I AF prioriteres det å bygge organisasjoner med en god sammensetning av fagkompetanse og ledelse i alle ledd. Ressursene organiseres nær produksjonen med prosjektteam der lederne har stor påvirkningskraft.

AF skal være et selskap talentene søker til, enten de er kvinner eller menn. Et langsiktig mål er å øke kvinneandelen totalt til 20 % og blant funksjonærer til 40 %. Målet er ambisiøst. Per 3. kvartal er kvinneandelen 10,4 % (9,4 %) totalt og 20,7 % (19,4 %) blant funksjonærer.

I AF er alle like mye verdt. Arbeidsmiljøet skal være inkluderende og trygt, med nulltoleranse mot diskriminering og en tydelig konsekvenskultur. AF har jobbet med mangfoldsprosjektet «Mangfold og inkludering» siden 2018, og som et ledd i prosjektet er kampanjen «Like mye verdt» lansert. Kampanjen har blitt svært godt mottatt i alle prosjekter i både våre svenske og norske forretningsenheter. AFs arbeid med mangfold, blant annet gjennom Diversitas-nettverket og #EqualityCheck, har bidratt til økt fokus og holdningsendring knyttet til ubevisst diskriminering.

Innenfor alle våre virksomhetsområder opprettholder AF også et høyt trykk på innovasjon og digitalisering. Det

jobbes strukturert med hvordan ny teknologi kan bidra til økt produktivitet, minimering av risiko i prosjektene, en sikrere hverdag for våre medarbeidere og ikke minst skape større verdi for våre kunder. I tillegg søker vi kontinuerlig nye forretningsmodeller i randsonen eller på utsiden av dagens kjerneområder. AF Gruppen har en egen konsernfunksjon for Innovasjon og digitalisering, i tillegg til et felles venturefond med OBOS for ventureinvesteringer i bygg- og anleggsbransjen (Construct Venture).

AF investerer mye tid og ressurser i utvikling av medarbeidere gjennom AF Akademiet. Mer enn 80 % av dagens ledere er rekruttert internt. Våre ansatte er gode ambassadører i rekrutteringen av nye kolleger.

Ved utgangen av 3. kvartal hadde AF Gruppen totalt 5 777 (6 176) ansatte. Av disse er 4 790 (5 005) ansatt i Norge, 930 (1 119) i Sverige, 26 (23) i Litauen, 25 (24) i Tyskland og 6 (5) i Storbritannia.

RISIKO OG RISIKOSTYRING

AF Gruppen er eksponert for risiko av både ikke-finansiell og finansiell karakter. Risiko gjenspeiler usikkerhet eller variasjoner i resultatet. Ikke-finansiell risiko omfatter forretningsmessig risiko, operasjonell risiko og renommérisiko. Forretningsmessige risikoer oppstår som følge av eksterne forhold. Dette kan for eksempel være knyttet til forhold som gjelder kunden, klimaendringer, politisk-, regulerings- og geopolitisk risiko. Renommérisiko er risiko for tap av omdømme. AFs troverdighet er tuftet på tillit og vi skal ha en kompromissløs holdning til etikk og en sterk bedriftskultur med nulltoleranse for blant annet prissamarbeid, korrupsjon og bestikkelser. Våre ansatte representerer AF Gruppen i alle forretningsmessige sammenhenger og det er essensielt at de identifiserer seg med og følger AFs Adferdskode. Leverandører og underentreprenører er også forpliktet til å følge Adferdskoden gjennom AFs leverandørreklæring. Operasjonell risiko er risikoen for tap som skyldes mangler eller feil i prosesser og systemer, menneskelige feil eller eksterne hendelser. AF Gruppen ønsker å påta seg operasjonell risiko som forretningsenheterne kan påvirke og kontrollere. AF har utviklet risikostyringsprosesser som er godt tilpasset virksomheten. Standardiserte og handlingsorienterte prosesser for risikostyring gir en enhetlig håndtering av risiko i alle ledd av organisasjonen. AF søker å begrense eksponeringen mot risiko som ikke kan påvirkes. I alle prosjektene gjennomføres det allerede før tilbudslevering en risikogjennomgang. Analyse av risiko i tilbudsfasen muliggjør riktig prising og håndtering av risikoen i prosjektet. De samme prosjektorganisasjonene gjennomfører detaljerte risikogjennomganger hvert kvartal.

Konsernledelsen deltar i risikogjennomganger av alle prosjekter over MNOK 100 i kontraktsverdi. I forbindelse med 3. kvartal 2024 ble det i tillegg gjennomført 38 kvartalsgjennomganger med forretningsenhetene der også konsernledelsen deltok.

Finansiell risiko omfatter markedsrisiko, kredittisiko og likviditetsrisiko. Markedsrisiko inkluderer råvareprisrisiko, valutarisiko og renterisiko. AF har eksponering mot valutarisiko, også indirekte via leverandører som gjør innkjøp fra utlandet samt kjøp og leie av maskiner som produseres i utlandet. Som en betydelig rive- og gjenvinningsaktør er AF Gruppen også eksponert for endringer i stålprisen. AF ønsker å ha en lav eksponering mot risiko som ikke kan påvirkes og benytter sikringsinstrumenter for å begrense risikoen knyttet til valuta- og stålpriser. AF har kredittisiko mot kunder, leverandører og samarbeidspartnere. Bruk av verktøy for kredittvurdering, i tillegg til morselskaps- og bankgarantier, bidrar til å redusere risikoen. Likviditetsrisikoen vurderes som lav. AF Gruppen har per 30. september 2024 MNOK 3 384 i tilgjengelig likviditet, inklusive trekkfasiliteter på MNOK 3 500.

MARKEDSUTSIKTER

Geopolitisk uro preger makrobildet internasjonalt og vedvarende prisvekst og høyt rentenivå påvirker fortsatt AF Gruppens norske og svenske virksomhet. Per september har bygg- og anleggsproduksjonen målt gjennom SSBs produksjonsindeks falt med 3,7 % de siste tolv månedene, drevet av byggsegmentet. Høye finansierings- og byggekostnader gjennom renter og materialpriser reduserer lønnsomheten i nye prosjekter. Både lavere investeringsvilje og -evne reduserer antall nye prosjekter som blir igangsatt.

Rentenivået vil fortsette å være en stor usikkerhetsdriver for igangsettelse av prosjekter. Norges Bank vedtok i november å holde styringsrenten uendret på 4,5 % med årlig vekst i SSB konsumprisindeks på 3,0 % i september og indikerer at styringsrenten gradvis settes ned fra første kvartal 2025. Den svenske Riksbanken besluttet i november å sette ned styringsrenten for fjerde gang i år. Nedgangen var på 0,5 prosentpoeng til 2,75 %. Inflasjonen i eurosonen er dempet og under målet om 2 % for første gang siden 2021. ECB senket derfor innskuddsrenten ytterligere med 0,25 prosentpoeng i oktober til 3,25 %.

SSBs byggekostnadsindeks for bolig viser i september en årlig prisvekst på trelast og betong på hhv. 8,7 % og 6,0 %. Lavere vekst i lønninger, betongelementer og

konstruksjonsstål gjør at byggekostnadene for bolig totalt har vokst med 3,7 %. For veianlegg har prisene økt 2,6 % og for drift og vedlikehold av veier 3,5 %. I Sverige rapporterte SCB i september en prisøkning for trevarer og betongvarer på hhv. 8,0 % og 4,8 %. Byggekostnadsindeksen totalt økte kun 0,7 %, påvirket av 36 % prisnedgang for dieselolje fra samme tidspunkt i fjor. Ifølge BDO sin bygg og anleggsanalyse knytter rundt 35 % av byggekostnadene i bransjen seg til importerte materialer og den svake norske kronen er således en viktig driver for prisstigningen. Hittil i år har kronen svekket seg med 4,5 % mot euroen.

Anlegg

Anleggsmarkedet har tradisjonelt vært mindre sensitivt for konjunktursvingninger, da offentlig etterspørsel er den sterkeste driveren for anleggsinvesteringer og står for 70 - 80 % av omsetningen ifølge Prognosesenteret. I statsbudsjettet for 2025 som ble lagt frem i oktober foreslås det bevilget NOK 95,2 mrd. til formål under Nasjonal transportplan 2025 – 2036. Ny NTP ble lagt frem i mars 2024 og indikerer en vridning av ressursinnsatsen fra store investeringer til mindre investeringstiltak, drift og vedlikehold i årene fremover.

Prognosesenteret estimerer i november en svak reell nedgang i aktivitet i anleggsmarkedet på 1,3 % i 2024. Videre forventes vekst på 2,5 % og 2,8 % for 2025 og 2026. I Sverige estimerer Byggföretagen anleggsinvesteringer til SEK 143,1 mrd. for 2023, og forventer per oktober reell vekst på 5,3 % og 7,2 % i 2024 og 2025. Prognosene for anleggsmarkedet indikerer et godt grunnlag for AFs anleggsvirksomhet.

Bygg og eiendom

Et høyt rentenivå reduserer lønnsomheten i nye prosjekter og påvirker investeringsviljen og -evnen. Prognosesenteret estimerer per november en reell nedgang i produksjonsverdi for byggmarkedet på 6,2 % for 2024 drevet av nybygg. I 2025 og 2026 forventes reell vekst på 6,8 % og 4,8 % basert på to planlagte nye sykehusbygg i Oslo, i tillegg til forventede rentekutt og stabilisering av byggekostnadene. I Sverige estimerer Byggföretagen byggeinvesteringer til SEK 506,7 mrd. for 2023, og forventer i oktober en reell nedgang på 5,4 % i 2024, drevet av boligsegmentet og reell vekst på 4,7 % i 2025.

Ved inngangen av året estimerte Eiendom Norge en nominell boligprisvekst på 4 % for 2024, men rapporterer i utgangen av oktober en sterk boligprisvekst hittil i år på 7 % på landsbasis. Prognosesenteret estimerer per november en vekst i igangsettelse av boligbygg på 9 % i 2024 og rapporterer en økning i nyboligsalget hittil i år på

13 % fra samme periode i fjor, som forventes å påvirke igangsettingen positivt fremover. I Sverige rapporterte Svensk Mäklarstatistik i november en årlig prisoppgang på 4,3 % for leiligheter og 4,4 % for eneboliger.

Energi og miljø

Potensialet for energieffektivisering for bygg i Norge estimeres til 20TWh av Byggenæringens Landsforening og 13 TWh av NVE. Norske myndigheter har fastsatt ambisiøse mål for reduksjon av energibruk frem mot 2030 (10TWh), og høye strømpriser bidrar også til å gjøre investeringer i energieffektiviserende tiltak svært attraktivt.

I statsbudsjettet for 2025 er det foreslått MNOK 887 bevilget til Enova og Husbanken for energieffektivisering i boliger og kommunale bygg som vil gi gode markedsmuligheter for AFs energivirksomhet. AFs virksomhetsområde Energi og Miljø omfatter AFs energitjenester for landbasert virksomhet, samt tjenester innenfor riving og gjenvinning på land i Norge. Virksomhetsrådets aktivitet har vært nært knyttet til bygg- og anleggsmarkedet, der nivået på igangsettelse av nye bygg vil påvirke markedet for rivings- og gjenvinningstjenester. Tjenester innen rigg og drift har bidratt til at vi har opprettholdt aktiviteten i et byggmarked preget av lavere aktivitet. Etterspørselen etter energi- og øvrige miljørelaterte tjenester er stigende. Renset masse fra AFs miljøparker får stadig flere bruksområder, for eksempel som tilslag i sprøytebetong og som strøsand i vintersesongen.

Offshore

AF Gruppens tjenester innen fjerning og gjenvinning av utrangerte oljeplattformer løser en betydelig samfunnsutfordring. Målet er å gjenvinne mest mulig av materialene i de utrangerte offshoreinstallasjonene. Resirkulering av stål fra utrangerte oljeplattformer er et betydelig bidrag til å redusere klimagassutslippene sammenlignet med ordinær stålproduksjon. AF Gruppen har en sterk posisjon i Nordsjøen og det er forventet et økende behov i regionen for kompetanse og kapasitet innen fjerning og gjenvinning. Kompetansen og kapasiteten er også etterspurt i det globale markedet.

Aeron har lang erfaring med å levere sine tjenester til marin sektor globalt og plattformer i Nordsjøen. Produktene og tjenestene som Aeron leverer har bidratt positivt til den pågående energiomstillingen, som forventes å gi gode muligheter for selskapet også fremover. Nederlandske TenneT og deres 2GW havvindprosjekt i Nordsjøen, hvor Aeron skal levere komplette ventilasjons- og kjølesystemer, er et godt eksempel på dette.

Oslo, 14. november 2024

Styret i AF Gruppen ASA

For nærmere opplysninger, vennligst kontakt:

Amund Tøftum, konsernsjef

amund.toftum@afgruppen.no | +47 920 26 712

Anny Øen, finansdirektør

anny.oen@afgruppen.no | +47 982 23 116

Internett: www.afgruppen.no

Finansiell informasjon

RESULTATSAMMENDRAG

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsinntekter	7 204	6 907	22 043	22 152	30 530
Underentreprenører	-3 408	-3 428	-10 827	-11 326	-15 774
Materialkostnader	-1 297	-1 259	-4 160	-4 131	-5 131
Lønnskostnader	-1 494	-1 433	-4 417	-4 257	-5 851
Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger	-541	-504	-1 674	-1 636	-2 483
Netto gevinster og resultatandeler	25	-13	92	51	34
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	489	270	1 056	854	1 325
Av- og nedskrivning av varige driftsmidler	-81	-57	-218	-163	-220
Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler	-103	-84	-294	-243	-335
Av- og nedskrivning av immaterielle eiendeler	-1	-	-2	-1	-22
Driftsresultat (EBIT)	304	128	542	447	749
Netto finansielle poster	-15	-25	-47	-39	-49
Resultat før skatt (EBT)	289	103	496	408	700
Skattekostnad	-67	-25	-117	-93	-185
Periodens resultat	222	78	379	315	515
Tilordnet:					
Aksjonærene i morselskapet	201	46	334	228	402
Ikke-kontrollerende eierinteresser	21	33	45	87	112
Sum	222	78	379	315	515
Resultat per aksje (beløp i kroner)	1,85	0,43	3,08	2,12	3,73
Utvannet resultat per aksje (beløp i kroner)	1,85	0,43	3,08	2,12	3,73
Nøkkel tall	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
EBITDA-margin	6,8 %	3,9 %	4,8 %	3,9 %	4,3 %
Driftsmargin	4,2 %	1,9 %	2,5 %	2,0 %	2,5 %
Resultatmargin	4,0 %	1,5 %	2,2 %	1,8 %	2,3 %
Avkastning på investert kapital (ROaCE) ¹⁾	-	-	18,8 %	19,6 %	15,9 %
Egenkapitalrentabilitet	-	-	18,7 %	23,2 %	16,4 %
Egenkapitalandel	19,4 %	19,8 %	19,4 %	19,8 %	21,9 %
Netto rentebærende gjeld (fordring) ²⁾	780	1 381	780	1 381	641
Investert kapital ³⁾	4 834	5 224	4 834	5 224	4 540
Ordreinn gang	5 393	4 078	16 493	24 251	32 756
Ordre reserve	36 442	41 864	36 442	41 864	41 991

¹⁾ Avkastning på investert kapital (ROaCE) = (Resultat før skatt + rentekostnader) / gjennomsnittlig investert kapital

²⁾ Netto rentebærende gjeld (fordring) = Likvide midler + rentebærende fordringer - rentebærende gjeld

³⁾ Investert kapital = Egenkapital + rentebærende gjeld

TOTALRESULTAT

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Periodens resultat	222	78	379	315	515
Netto endring estimatavvik pensjoner	-	-	-	-	-1
Omregningsdifferanser ikke-kontrollerende eierint.	2	-1	2	3	7
Inntekter og kostnader som ikke vil bli reklassifisert til resultatregnskapet	2	-1	2	3	6
Netto endring kontantstrømsikring	-25	20	-32	-10	-5
Omregningsdifferanser majoritet	36	-12	27	43	83
Inntekter og kostnader som kan bli reklassifisert til resultatregnskapet	11	7	-5	33	77
Periodens utvidede resultat	13	6	-3	36	83
Periodens totalresultat	235	84	376	351	598
Tilordnet:					
- Aksjonærer i morselskapet	211	53	328	261	479
- Ikke-kontrollerende eierinteresser	24	31	47	90	119
Periodens totalresultat	235	84	376	351	598

EGENKAPITAL

Beløp i MNOK	Innskutt egenk.	Omregn.-differanser	Estimat-avvik pensjon	Kontantstrømsikring	Opptjent egenk.	Egenk. tilh. aksjonærer	Ikke-kontroll. eierint.	Sum egenkapital
Per 31. desember 2022	682	-19	-19	-18	1 950	2 575	918	3 494
Periodens totalresultat	-	43	-	-10	228	261	90	351
Kapitalforhøyelse	-	-	-	-	-	-	2	2
Tilbakekjøp av egne aksjer	-	-	-	-	-29	-29	-	-29
Salg av egne aksjer	-	-	-	-	11	11	-	11
Utbytte	-	-	-	-	-700	-700	-141	-840
Aksjebasert avlønning	22	-	-	-	-	22	2	24
Ikke-kontrollerende eierinteressers put-opstj.	-	-	-	-	-7	-7	-3	-9
Tilgang ved kjøp av virksomhet	-	-	-	-	-	-	10	10
Transaksjoner med ikke-kontr. eierinteresser	-	-	-	-	-15	-15	-25	-40
Per 30. september 2023	704	24	-19	-27	1 438	2 119	854	2 973
Per 31. desember 2023	815	64	-20	-23	1 487	2 323	880	3 203
Periodens totalresultat	-	27	-	-32	334	328	47	376
Tilbakekjøp av egne aksjer	-	-	-	-	-29	-29	-	-29
Salg av egne aksjer	-	-	-	-	6	6	-	6
Utbytte	-	-	-	-	-380	-380	-123	-503
Aksjebasert avlønning	29	-	-	-	-	29	3	32
Ikke-kontrollerende eierinteressers put-opstj.	-	-	-	-	17	17	-13	3
Tilgang ved kjøp av virksomhet	-	-	-	-	-	-	5	5
Transaksjoner med ikke-kontr. eierinteresser	-	-	-	-	-21	-21	-21	-42
Per 30. september 2024	844	91	-20	-55	1 414	2 273	778	3 051

FINANSIELL STILLING

Beløp i MNOK	30.09.24	30.09.23	31.12.23
Varige driftsmidler	1 713	1 741	1 797
Bruksrettighet leieavtaler	978	947	979
Goodwill	4 611	4 517	4 531
Immaterielle eiendeler	9	6	8
Investering i tilknyttede selskaper og fellesk. virksomhet	678	540	565
Utsatt skattefordel	233	163	167
Rentebærende fordringer	437	291	317
Pensjonsmidler og andre finansielle eiendeler	43	38	43
Sum anleggsmidler	8 703	8 242	8 407
Beholdninger	692	369	439
Egenregiprosjekter	210	192	194
Kundefordringer og andre ikke rentebærende fordringer	4 059	3 955	3 518
Kontraktseiendeler	1 481	1 670	1 710
Rentebærende fordringer	44	54	32
Derivater	-	1	2
Kontanter og kontantekvivalenter	522	526	347
Sum omløpsmidler	7 008	6 767	6 241
Sum eiendeler	15 711	15 009	14 647
Egenkapital tilordnet aksjonærene i morselskapet	2 273	2 119	2 323
Ikke-kontrollerende eierinteresser	778	854	880
Sum egenkapital	3 051	2 973	3 203
Rentebærende lån og kreditter	121	79	93
Rentebærende lån - leieforpliktelser	707	672	666
Pensjonsforpliktelser	7	3	8
Avsetninger	94	117	120
Utsatt skatt	340	439	441
Derivater	37	27	11
Sum langsiktig gjeld	1 306	1 337	1 338
Rentebærende lån og kreditter	651	1 185	233
Rentebærende lån - leieforpliktelser	305	315	345
Leverandørgjeld og annen ikke rentebærende gjeld	7 145	6 699	7 067
Kontraktforpliktelser	1 940	1 381	1 389
Derivater	19	4	15
Avsetninger	883	674	810
Betalbar skatt	411	439	247
Sum kortsiktig gjeld	11 354	10 698	10 106
Sum gjeld	12 660	12 036	11 444
Sum egenkapital og gjeld	15 711	15 009	14 647

SAMMENDRATT KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Driftsresultat	304	128	542	447	749
Av- og nedskrivninger	185	142	514	408	576
Endring netto driftskapital	-101	240	285	62	675
Betalte skatter	-24	-41	-142	-193	-470
Netto gevinster og resultatandeler	-25	13	-92	-51	-34
Andre justeringer	9	11	30	24	56
Kontantstrøm fra driften	348	494	1 137	697	1 552
Netto investeringer	-57	-104	-278	-504	-613
Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering	291	389	859	192	939
Aksjeemisjon	-	-	-	-	81
Betalt utbytte til aksjonærer i morselskapet	-	-	-380	-700	-700
Utbytte til ikke-kontrollerende eierinteresser	-1	-1	-122	-140	-142
Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser	-14	-10	-185	-27	-23
Salg (kjøp) av egne aksjer	-16	-11	-29	-18	-2
Opptak (nedbetaling) av rentebærende gjeld	-132	-303	113	485	-516
Betalte renter og andre finanskostnader	-29	-27	-83	-78	-99
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-193	-351	-687	-477	-1 401
Endring i likvide midler med kontanteffekt	98	38	172	-285	-462
Likvide midler IB	411	494	347	765	765
Endring i likvide midler uten kontanteffekt	13	-7	3	45	44
Likvide midler UB	522	526	522	526	347

VIRKSOMHETSOMRÅDER

AF Gruppens inndeling i operative segmenter er sammenfallende med inndelingen i virksomhetsområdene Anlegg, Bygg, Betonmast, Eiendom, Energi og Miljø, Sverige og Offshore.

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med konsernets regnskapsprinsipper etter IFRS med unntak av prinsippene for inntektsføring ved utvikling av boligeiendom etter IFRS 15. Prinsippavviket gjelder segmentene Bygg, Eiendom og Sverige. Egenregiprojektene i disse segmentene inntektsføres ikke ved overlevering som regulert i IFRS 15, men etter fullføringsmetoden. Det innebærer at inntektsføring i disse prosjektene er produktet av fullføringsgrad, salgsgrad og forventet dekningsbidrag.

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med rapporteringen til konsernledelsen og er konsistent med den finansielle informasjonen som blir brukt av foretakets øverste beslutningstakere til å vurdere utviklingen og allokere ressurser. Effekten av avvikende prinsippanvendelse for konsernregnskapet er vist i egen tabell i segmentoppstillingen. Ytterligere informasjon om egenregiprojektene er gitt i note 7.

Anlegg

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	2 316	1 626	6 666	4 394	6 458
Interne driftsinntekter	37	54	132	241	318
Sum driftsinntekter	2 353	1 680	6 797	4 636	6 776
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	242	183	650	456	754
Driftsresultat (EBIT)	150	129	406	310	550
Resultat før skatt (EBT)	169	135	454	320	572
EBITDA-margin	10,3 %	10,9 %	9,6 %	9,8 %	11,1 %
Driftsmargin	6,4 %	7,7 %	6,0 %	6,7 %	8,1 %
Resultatmargin	7,2 %	8,0 %	6,7 %	6,9 %	8,4 %
Eiendeler	4 600	3 711	4 600	3 711	4 007
Ordreinngang	1 684	1 092	3 041	8 709	9 548
Ordrereserve	14 383	19 441	14 383	19 441	18 140

Bygg

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	2 016	2 285	6 495	7 492	10 124
Interne driftsinntekter	1	-	3	57	58
Sum driftsinntekter	2 016	2 285	6 499	7 549	10 182
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	82	114	287	320	483
Driftsresultat (EBIT)	60	93	219	256	396
Resultat før skatt (EBT)	62	89	225	240	378
EBITDA-margin	4,1 %	5,0 %	4,4 %	4,2 %	4,7 %
Driftsmargin	3,0 %	4,1 %	3,4 %	3,4 %	3,9 %
Resultatmargin	3,1 %	3,9 %	3,5 %	3,2 %	3,7 %
Eiendeler	5 455	5 103	5 455	5 103	5 109
Ordreinngang	1 317	1 150	6 478	6 839	9 601
Ordrereserve	9 444	9 335	9 444	9 335	9 464

Betonmast

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	1 060	1 059	3 037	3 382	4 551
Interne driftsinntekter	1	-	8	-	3
Sum driftsinntekter	1 061	1 059	3 045	3 382	4 553
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	42	25	39	102	55
Driftsresultat (EBIT)	38	19	28	86	34
Resultat før skatt (EBT)	50	25	59	102	58
EBITDA-margin	4,0 %	2,3 %	1,3 %	3,0 %	1,2 %
Driftsmargin	3,6 %	1,8 %	0,9 %	2,6 %	0,7 %
Resultatmargin	4,7 %	2,3 %	1,9 %	3,0 %	1,3 %
Eiendeler	3 216	3 194	3 216	3 194	3 191
Ordreinngang	776	1 047	1 869	3 854	6 341
Ordrereserve	5 027	4 887	5 027	4 887	6 203

Eiendom

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	4	4	15	20	27
Interne driftsinntekter	-	-	-	-	-
Sum driftsinntekter	4	4	15	20	27
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	-14	-4	-28	-9	-20
Driftsresultat (EBIT)	-14	-4	-28	-9	-20
Resultat før skatt (EBT)	-10	-	-16	-	-8
EBITDA-margin	-	-	-	-	-
Driftsmargin	-	-	-	-	-
Resultatmargin	-	-	-	-	-
Eiendeler	947	806	947	806	842
Ordrereserve	-	-	-	-	-

Energi og Miljø

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	357	350	1 046	934	1 341
Interne driftsinntekter	26	30	63	59	76
Sum driftsinntekter	383	381	1 109	994	1 417
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	42	38	116	100	156
Driftsresultat (EBIT)	24	21	64	51	90
Resultat før skatt (EBT)	23	22	61	56	96
EBITDA-margin	11,0 %	9,9 %	10,4 %	10,0 %	11,0 %
Driftsmargin	6,3 %	5,6 %	5,8 %	5,1 %	6,3 %
Resultatmargin	6,0 %	5,9 %	5,5 %	5,6 %	6,8 %
Eiendeler	1 023	812	1 023	812	923
Ordreinngang	361	300	1 046	1 757	2 027
Ordrereserve	1 186	1 403	1 186	1 403	1 249

Sverige

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne inntekter	1 129	1 549	3 801	5 602	7 423
Interne inntekter	36	18	126	42	78
Sum inntekter	1 165	1 567	3 927	5 644	7 501
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	22	18	59	-83	-60
Driftsresultat (EBIT)	1	-	4	-135	-152
Resultat før skatt (EBT)	-3	-4	-6	-141	-160
EBITDA-margin	1,9 %	1,1 %	1,5 %	-1,5 %	-0,8 %
Driftsmargin	0,1 %	-0,0 %	0,1 %	-2,4 %	-2,0 %
Resultatmargin	-0,3 %	-0,2 %	-0,2 %	-2,5 %	-2,1 %
Eiendeler	2 564	2 684	2 564	2 684	2 816
Ordreinngang	1 245	511	3 317	3 163	4 991
Ordrereserve	4 518	5 156	4 518	5 156	5 128

Offshore

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	242	208	821	794	1 081
Interne driftsinntekter	1	-	1	1	1
Sum driftsinntekter	242	208	823	795	1 082
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	24	-111	-178	-62	-95
Driftsresultat (EBIT)	14	-119	-206	-84	-124
Resultat før skatt (EBT)	8	-126	-226	-98	-139
EBITDA-margin	9,8 %	-53,3 %	-21,6 %	-7,8 %	-8,7 %
Driftsmargin	6,0 %	-56,9 %	-25,0 %	-10,6 %	-11,5 %
Resultatmargin	3,2 %	-60,2 %	-27,5 %	-12,3 %	-12,9 %
Eiendeler	1 219	950	1 219	950	1 098
Ordreinngang	73	125	1 115	463	798
Ordrereserve	1 702	1 362	1 702	1 362	1 410

Øvrige segment (Konsern)

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	38	33	89	79	110
Interne driftsinntekter	16	13	43	42	61
Sum driftsinntekter	55	46	132	121	171
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	28	27	65	63	104
Driftsresultat (EBIT)	8	7	10	5	27
Resultat før skatt (EBT)	-31	-12	-100	-20	-45
Eiendeler	1 656	1 668	1 656	1 668	1 995
Ordrereserve	-	-	-	-	-

Elimineringer

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	-57	-84	-185	-265	-350
Interne driftsinntekter	-119	-116	-377	-442	-595
Sum driftsinntekter	-175	-200	-562	-707	-945
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	-1	-9	-2	-17	-32
Driftsresultat (EBIT)	-1	-9	-2	-17	-32
Resultat før skatt (EBT)	-1	-17	-2	-34	-32
Eiendeler	-4 922	-3 829	-4 922	-3 829	-5 239
Ordrereserve	-173	-377	-173	-377	-213

Effekt av avvikende prinsippavendelse (IFRS 15)

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	100	-123	257	-282	-235
Interne driftsinntekter	-	-	-	-	-
Sum driftsinntekter	100	-123	257	-282	-235
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	22	-10	48	-16	-20
Driftsresultat (EBIT)	22	-10	48	-16	-20
Resultat før skatt (EBT)	22	-10	48	-16	-20
Eiendeler	-46	-89	-46	-89	-94
Ordrereserve	354	657	354	657	610

Sum segment

Beløp i MNOK	3. kv. 24	3. kv. 23	Per 3. kv. 24	Per 3. kv. 23	2023
Eksterne driftsinntekter	7 204	6 907	22 043	22 152	30 530
Interne driftsinntekter	-	-	-	-	-
Sum driftsinntekter	7 204	6 907	22 043	22 152	30 530
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	489	270	1 056	854	1 325
Driftsresultat (EBIT)	304	128	542	447	749
Resultat før skatt (EBT)	289	103	496	408	700
EBITDA-margin	6,8 %	3,9 %	4,8 %	3,9 %	4,3 %
Driftsmargin	4,2 %	1,9 %	2,5 %	2,0 %	2,5 %
Resultatmargin	4,0 %	1,5 %	2,2 %	1,8 %	2,3 %
Eiendeler	15 711	15 009	15 711	15 009	14 647
Ordreinngang	5 393	4 078	16 493	24 251	32 756
Ordrereserve	36 442	41 864	36 442	41 864	41 991



Grunnarbeid på Ekerö utenfor Stockholm Foto: Kicki Nilsson

NOTER

1. GENERELL INFORMASJON

AF Gruppen er et av Norges ledende entreprenør- og industrikonsern. AF Gruppen er inndelt i syv virksomhetsområder: Anlegg, Bygg, Betonmast, Eiendom, Energi og Miljø, Sverige og Offshore.

AF Gruppen ASA er et allmennaksjeselskap registrert og hjemmehørende i Norge. Hovedkontoret er lokalisert i Innspurten 15, 0663 Oslo. AF er notert på Oslo Børs med ticker AFG.

Dette sammendraget av finansiell informasjon for 3. kvartal 2024 er ikke revidert.

2. GRUNNLAG FOR UTARBEIDELSE

Konsernregnskapet for AF Gruppen omfatter AF Gruppen ASA med datterselskaper, felleskontrollerte driftsordninger, felleskontrollerte virksomheter og tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet for 3. kvartal 2024 er utarbeidet i henhold til IAS 34 Delårsrapportering. Utdraget av finansiell informasjon som presenteres i kvartalsregnskapet forutsettes lest sammen med årsrapporten for 2023 som er utarbeidet i henhold til IFRS[®] Accounting Standards som godkjent av EU.

Som følge av avrunding vil ikke alltid tall og prosentsatser kunne summeres opp til totalen.

3. ENDRINGER I KONSERNETS STRUKTUR

Kjøp av ETA Norge AS

AF Gruppen inngikk 14. mai 2024 avtale om kjøp av 70 prosent av aksjene i ETA Norge AS, en entreprenør innen bioenergi. ETA Norge AS ble etablert i 2013, og er lokalisert i Fiskum i Øvre Eiker. Selskapet har 13 ansatte og leverer varmeanlegg innen bioenergi (flis, pellets, ved og sol), og bistår med prosjektering, installasjon og service. Kundene er hovedsakelig næringskunder og landbruk. ETA Norge AS hadde i perioden fra 2021 til 2023 en gjennomsnittlig omsetning på MNOK 86 og en driftsmargin på 15,1 %. Avtalt entreprisverdi på 100 prosent basis for ETA Norge er inntil MNOK 110. Vederlaget består av kontanter, hvorav en betydelig del er betinget av resultatene i perioden 2024-2026. Det betingede vederlaget utbetales i 2027. ETA Norge vil inngå i virksomhetsområdet Energi og Miljø.

I det følgende presenteres en allokering av kjøpesum basert på åpningsbalansen for ETA Norge AS per 30. april 2024.

Allokeringen av kjøpesum er utarbeidet ved bruk av oppkjøpsmetoden som regulert i IFRS 3. Kjøpesummen er allokert til virkelig verdi av eiendeler og forpliktelser i ETA Norge AS. Allokeringen er ikke endelig.

Oppkjøpsanalyse - allokering av merverdier i ETA Norge	Tall i MNOK
Kontantvederlag	47
Nåverdi av forventet betinget vederlag	19
Vederlag for 70 % av aksjene i ETA Norge AS	67
Ikke-kontrollerende eierinteresser i ETA Norge AS (30 % av eiendeler og gjeld)	5
Brutto vederlag ETA Norge AS	72
Varige driftsmidler	16
Likvide midler	9
Kortsiktige ikke-rentebærende fordringer	31
Beholdninger	5
Utsatt og betalbar skatt	-5
Langsiktig rentebærende gjeld	-1
Langsiktig leasing-gjeld	-13
Kortsiktig ikke-rentebærende gjeld	-25
Sum identifiserte eiendeler og forpliktelser	18
Goodwill	54
Kontantvedervederlag for 70 % av aksjene i ETA Norge AS	47
- Likvide midler i ETA Norge (100 %)	-9
Netto vederlag inkludert i netto investeringer i kontantstrømsoppstilling	38

4. REGNSKAPSPRINSIPPER

Effekt av IFRS 16 leieavtaler

AF Gruppen presenterer tall for konsernet som leietaker i samsvar med regnskapsprinsipper for IFRS 16. Nåverdien av fremtidige leiebetalinger for leieforpliktelser innregnes i balansen som rentebærende lån, og bruksrettigheter innregnes som anleggsmidler, med unntak av for kortsiktige eller oppsigelige leieavtaler. Den balanseførte bruksrettigheten avskrives over avtalt leieperiode inkludert evt. rimelig sikre opsjonsperioder, og renter på leieforpliktelsen klassifiseres som rentekostnad i resultatet. Både avdrag og renter på balanseførte leieforpliktelser er i kontantstrømsoppstillingen klassifisert som kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter.

Innregnede leieforpliktelser i konsernet påvirker sentrale nøkkeltall, inkludert egenkapitalandel og netto rentebærende gjeld, som vist i tabeller.

Resultatsammendrag - effekt av IFRS 16

Beløp i MNOK	3. kv. 24			Per 3. kv. 24		
	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	3. kv. 24	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	Per 3. kv. 24
Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger	-638	97	-541	-1 950	275	-1 674
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	392	97	489	781	275	1 056
Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler	-15	-88	-103	-43	-251	-294
Driftsresultat (EBIT)	295	9	304	518	25	542
Netto finansielle poster	-7	-9	-15	-21	-26	-47
Resultat før skatt (EBT)	289	-	289	497	-1	496
Skattekostnad	-67	-	-67	-116	-1	-117
Periodens resultat	222	-	222	381	-1	379

Beløp i MNOK	3. kv. 23			Per 3. kv. 23			2023		
	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	3. kv. 23	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	Per 3. kv. 23	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	2023
Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger	-581	78	-504	-1 857	221	-1 636	-2 789	306	-2 483
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	193	78	270	634	221	854	1 019	306	1 325
Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler	-13	-71	-84	-41	-203	-243	-54	-280	-335
Driftsresultat (EBIT)	122	7	128	429	18	447	724	25	749
Netto finansielle poster	-19	-7	-25	-21	-18	-39	-23	-25	-49
Resultat før skatt (EBT)	103	-	103	408	-	408	700	-	700
Skattekostnad	-25	-	-25	-92	-1	-93	-185	-	-185
Periodens resultat	79	-	78	315	-	315	515	-	515

Finansiell stilling - effekt av IFRS 16

Beløp i MNOK	30.09.24			30.09.23			2023		
	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	30.09.24	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	30.09.23	uten IFRS 16	IFRS 16-effekt	2023
Bruksrettighet leieavtaler	247	731	978	234	713	947	238	741	979
Sum eiendeler	14 980	731	15 711	14 296	713	15 009	13 907	741	14 647
Sum egenkapital	3 073	-22	3 051	2 994	-21	2 973	3 224	-21	3 203
Rentebærende lån - Leieforpliktelser (Langsiktig)	181	526	707	167	506	672	149	517	666
Utsatt skatt	345	-4	340	443	-4	439	446	-5	441
Rentebærende lån - leieforpliktelser (Kortsiktig)	43	262	305	42	273	315	64	281	345
Sum egenkapital og gjeld	14 980	731	15 711	14 296	713	15 009	13 907	741	14 647
Egenkapitalandel	20,5 %	-	19,4 %	20,9 %	-	19,8 %	23,2 %	-	21,9 %
Brutto rentebærende gjeld	995	788	1 783	1 473	779	2 251	539	798	1 337
Netto rentebærende gjeld (fordring)	-8	788	780	602	779	1 381	-156	798	641

5. ESTIMATER

Utarbeidelsen av delårsregnskapet innebærer bruk av vurderinger, estimater og forutsetninger som påvirker bruken av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp knyttet til eiendeler og forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimaterne er basert på ledelsens beste skjønn og erfaring, og det er usikkerhet knyttet til hvordan estimatene sammenfaller med faktiske resultat. Estimaterne og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endring i regnskapsestimat innregnes i resultatet i den perioden estimatet endres, samt i fremtidige perioder dersom estimatendringen også berører disse.

6. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Konsernets nærstående parter består av tilknyttede selskaper, felleskontrollerte virksomheter, selskapets aksjonærer samt medlemmer av styret og konsernledelsen. Alle forretningsmessige transaksjoner med nærstående parter foretas i henhold til prinsippet om armlengdes avstand.

7. AVVIKENDE PRINSIPPANVENDELSE I SEGMENTREGNSKAPET

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med AF Gruppens regnskapsprinsipper etter IFRS med unntak av prinsippene for inntektsføring ved utvikling av boligeiendom etter IFRS 15. Prinsippavviket gjelder segmentene Bygg, Eiendom og Sverige. Egenregiprojektene i disse segmentene inntektsføres ikke ved overlevering som regulert i IFRS 15, men etter løpende avregningsmetoden. Det innebærer at inntekter og kostnader i disse prosjektene innregnes proporsjonalt med fullføringsgrad og salgsgrad i prosjektet. Effekten av dette for konsernregnskapet er vist i egen tabell i segmentoppstillingen. Segmentet Betonmast rapporteres i henhold til IFRS. For fullstendighetens skyld presenteres også deres eiendomsprosjekter i tabellen under.

Effekt av avvikende prinsippanvendelse i segmentregnskapet for resultat før skatt er MNOK 22 (-10) for 3. kvartal 2024 og MNOK 48 (-16) hittil i år. Per 30. september 2024 er effekten på egenkapitalen MNOK -46 (-90) og per 3. kvartal 2024 er det akkumulert reversert omsetning på MNOK 354 (657).

Tabellen på neste side viser boligprosjekter i egenregi som er i produksjonsfasen eller ferdigstilt, men ikke overlevert. Entreprenøromsetning er tatt med i de tilfeller konsernselskaper er entreprenør.

Egenregiprosjekter	Entreprenør- omsetning AF ¹⁾	Antall boenheter		Produksjonsfase			Eier- andel AF	
		Totalt antall boenheter	Herav overlevert i 2024	Herav ikke overlevert, ferdigstilt	Ikke inngåtte salgs- kontrakter	I gang- setting		Ferdig- stilling
Skiparviklia 3D, Bergen (LAB Eiendom)	25	4	1	-	-	Q2 2022	Q4 2023	50%
Fyrstikkbakken Hus B-D, Oslo	348	121	2	8	8	Q2 2021	Q4 2023	50%
Brøter Terrasse, Lillestrøm	-	78	2	-	-	Q3 2020	Q4 2022	35%
Sum ferdigstilt tidligere år - Eiendom²⁾	373	203	5	8	8			
Snipetorp, Skien	-	16	-	3	3	Q3 2018	Q2 2020	50%
2317 Sentrumskvartalet A-D, Hamar	296	121	2	3	3	Q2 2020	Q1 2023	50%
SPG Bostader Linden, Strömstad ³⁾	154	162	-	162	-	Q4 2021	Q3 2023	45%
SPG Bostader Hæggen, Strömstad ³⁾	89	94	-	94	-	Q2 2022	Q3 2023	45%
Klosterøya Vest 4, Skien	-	69	2	10	10	Q1 2021	Q1 2023	24%
Sum ferdigstilt tidligere år - Betonmast²⁾	539	462	4	272	16			
BRF Prefekten, Mölndal	130	83	75	8	4	Q4 2021	Q1 2024	50%
Sum ferdigstilt 2024 - Sverige	130	83	75	8	4			
Skårersletta Midt 1, Lørenskog	345	121	109	12	10	Q3 2021	Q2 2024	50%
Skårersletta Midt 2, Lørenskog	137	48	40	8	6	Q3 2021	Q2 2024	50%
Skårersletta Midt 4, Lørenskog	191	67	46	21	19	Q4 2022	Q3 2024	50%
Rolvsrud Arena trinn 1, Lørenskog	299	95	71	24	21	Q2 2022	Q3 2024	33%
Bekkestua Have trinn 1, Bærum	-	116	110	6	-	Q4 2021	Q2 2024	50%
Baneveien, Bergen (LAB Eiendom)	18	1	1	-	-	Q2 2022	Q1 2024	50%
Fyrstikkbakken Hus A, Oslo	124	40	32	8	8	Q2 2021	Q1 2024	50%
Sum ferdigstilt i 2024 - Eiendom	1 114	488	409	79	64			
Veum Hageby Tunet, Fredrikstad	-	15	13	2	2	Q2 2023	Q3 2024	30%
Sum ferdigstilt i 2024 - Betonmast	-	15	13	2	2			
Skårersletta Midt 3, Lørenskog	168	59	-	-	26	Q4 2022	Q4 2024	50%
Bekkestua Have trinn 2, Bærum	-	78	-	-	-	Q4 2021	Q4 2024	50%
Bekkestua Have trinn 2, Bærum	-	37	-	-	-	Q4 2021	Q1 2025	50%
Rolvsrud Arena trinn 2 og 3, Lørenskog	312	99	-	-	28	Q4 2022	Q1 2025	33%
Rolvsrud Arena trinn 4, Lørenskog	110	35	-	-	23	Q3 2023	Q3 2025	33%
Rolvsrud Arena trinn 5, Lørenskog	189	60	-	-	60	Q1 2024	Q4 2025	33%
Sum i produksjon - Eiendom	779	368	-	-	137			
Veum Hageby Tunet, Fredrikstad	-	4	-	-	3	Q3 2024	Q2 2025	30%
Sum i produksjon - Betonmast	-	4	-	-	3			

¹⁾ MNOK ekskl. mva.

²⁾ Kun prosjekter med ikke solgte eller ikke overleverte leiligheter per årsslutt 2023 er inkludert.

³⁾ Leiligheter for utleie (hyresretter). Selges samlet ved overdragelse av aksjer i utviklingsselskap.

8. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke fremkommet hendelser etter kvartalets slutt som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte kvartalsregnskapet.

ALTERNATIVE RESULTATMÅL

AF Gruppen presenterer alternative resultatmål som et supplement til måltall som reguleres av IFRS. De alternative resultatmålene er presentert for å gi en bedre innsikt og forståelse av driften, finansiell stilling og grunnlaget for utviklingen fremover. AF Gruppen bruker alternative resultatmål som er vanlige i bransjen og blant analytikere og investorer.

Avkastning på investert kapital (ROaCE):

Dette måltallet gir nyttig informasjon både til ledelsen og styret i AF, og til investorer, om resultatene som er oppnådd i perioden som analyseres. AF bruker måltallet til å måle avkastning på investert kapital, uavhengig av om finansieringen er gjennom egenkapital eller gjeld. Bruken av måltallet bør ikke ses på som et alternativ til resultatmål beregnet etter IFRS, men som et supplement.

De alternative resultatmålene defineres som følger:

EBITDA: Resultat før i) skatt, ii) netto finansposter, iii) av- og nedskrivninger.

Driftsresultat (EBIT): Resultat før i) skatt, ii) netto finansposter.

EBITDA-margin: EBITDA delt på driftsinntekter.

Driftsmargin: Driftsresultat (EBIT) delt på driftsinntekter.

Resultatmargin: Resultat før skatt delt på driftsinntekter.

Brutto rentebærende gjeld: Summen av langsiktige rentebærende lån og kreditter og kortsiktige rentebærende lån og kreditter.

Netto rentebærende gjeld (fordring): Brutto rentebærende gjeld minus i) langsiktige rentebærende fordringer, ii) kortsiktige rentebærende fordringer og iii) likvide midler.

Investert kapital: Summen av egenkapital og brutto rentebærende gjeld.

Gjennomsnittlig investert kapital: Gjennomsnittlig investert kapital de siste fire kvartalene.

Avkastning på investert kapital (ROaCE): Resultat før skatt og rentekostnad delt på gjennomsnittlig investert kapital.

Egenkapitalandel: Egenkapital delt på sum egenkapital og gjeld.

Gjennomsnittlig egenkapital: Gjennomsnittlig egenkapital de siste fire kvartalene.

Egenkapitalrentabilitet: Resultat de siste fire kvartalene delt på gjennomsnittlig egenkapital.

Ordreinngang: Estimert kontraktsverdi av kontrakter, kontraktsendringer og bestillinger som er avtalt i rapporteringsperioden.

Ordrereserve: Gjenværende estimert kontraktsverdi av kontrakter, kontraktsendringer og bestillinger som er avtalt, men ikke opptjent, på rapporteringsdatoen.

Tabellen under viser avstemming av alternative resultatmål mot linjer i rapporterte finansielle tall i henhold til IFRS.

Beløp i MNOK	30.09.24	30.09.23	31.12.23
BRUTTO RENTEBÆRENDE GJELD / NETTO RENTEBÆRENDE GJELD			
Rentebærende lån og kreditter - langsiktig	121	79	93
Rentebærende lån leieforpliktelser - langsiktig	707	672	666
Rentebærende lån og kreditter - kortsiktig	651	1 185	233
Rentebærende lån leieforpliktelser - kortsiktig	305	315	345
Brutto rentebærende gjeld	1 783	2 251	1 337
Minus:			
Rentebærende fordringer - langsiktig	-437	-291	-317
Rentebærende fordringer - kortsiktig	-44	-54	-32
Kontanter og kontantekvivalenter	-522	-526	-347
Netto rentebærende gjeld (fordring)	780	1 381	641

Beløp i MNOK	30.09.24	30.09.23	31.12.23
INVESTERT KAPITAL			
Egenkapital	3 051	2 973	3 203
Brutto rentebærende gjeld	1 783	2 251	1 337
Investert kapital	4 834	5 224	4 540
GJENNOMSNISSLIG INVESTERT KAPITAL			
Investert kapital per 4. kvartal 2022	-	4 900	-
Investert kapital per 1. kvartal 2023	-	5 071	5 071
Investert kapital per 2. kvartal 2023	-	5 293	5 293
Investert kapital per 3. kvartal 2023	-	5 224	5 224
Investert kapital per 4. kvartal 2023	4 540	-	4 540
Investert kapital per 1. kvartal 2024	4 978	-	-
Investert kapital per 2. kvartal 2024	4 653	-	-
Investert kapital per 3. kvartal 2024	4 834	-	-
Gjennomsnittlig investert kapital	4 751	5 122	5 032
AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL			
Resultat før skatt 4. kvartal 2022	-	502	-
Resultat før skatt 1. kvartal 2023	-	13	13
Resultat før skatt 2. kvartal 2023	-	292	292
Resultat før skatt 3. kvartal 2023	-	103	103
Resultat før skatt 4. kvartal 2023	292	-	292
Resultat før skatt 1. kvartal 2024	186	-	-
Resultat før skatt 2. kvartal 2024	21	-	-
Resultat før skatt 3. kvartal 2024	289	-	-
Resultat før skatt siste fire kvartal	788	910	700
Rentekostnader 4. kvartal 2022	-	15	-
Rentekostnader 1. kvartal 2023	-	20	20
Rentekostnader 2. kvartal 2023	-	32	32
Rentekostnader 3. kvartal 2023	-	27	27
Rentekostnader 4. kvartal 2023	21	-	21
Rentekostnader 1. kvartal 2024	24	-	-
Rentekostnader 2. kvartal 2024	30	-	-
Rentekostnader 3. kvartal 2024	29	-	-
Rentekostnader siste fire kvartal	104	93	99
Resultat før skatt og rentekostnader siste fire kvartal	892	1 003	799
Delt på:			
Gjennomsnittlig investert kapital	4 751	5 122	5 032
Avkastning på investert kapital	18,8 %	19,6 %	15,9 %

Beløp i MNOK	30.09.24	30.09.23	31.12.23
EGENKAPITALANDEL			
Egenkapital	3 051	2 973	3 203
Delt på:			
Sum egenkapital og gjeld	15 711	15 009	14 647
Egenkapitalandel	19,4 %	19,8 %	21,9 %
GJENNOMSNIITTLIG EGENKAPITAL			
Egenkapital per 4. kvartal 2022	-	3 494	-
Egenkapital per 1. kvartal 2023	-	3 458	3 458
Egenkapital per 2. kvartal 2023	-	2 897	2 897
Egenkapital per 3. kvartal 2023	-	2 973	2 973
Egenkapital per 4. kvartal 2023	3 203	-	3 203
Egenkapital per 1. kvartal 2024	3 288	-	-
Egenkapital per 2. kvartal 2024	2 844	-	-
Egenkapital per 3. kvartal 2024	3 051	-	-
Gjennomsnittlig egenkapital	3 097	3 205	3 133
EGENKAPITALRENTABILITET			
Periodens resultat 4. kvartal 2022	-	428	-
Periodens resultat 1. kvartal 2023	-	10	10
Periodens resultat 2. kvartal 2023	-	227	227
Periodens resultat 3. kvartal 2023	-	78	78
Periodens resultat 4. kvartal 2023	200	-	200
Periodens resultat 1. kvartal 2024	143	-	-
Periodens resultat 2. kvartal 2024	14	-	-
Periodens resultat 3. kvartal 2024	222	-	-
Periodens resultat siste fire kvartal	579	743	515
Delt på:			
Gjennomsnittlig egenkapital	3 097	3 205	3 133
Egenkapitalrentabilitet	18,7 %	23,2 %	16,4 %

SELSKAPSFORMASJON

AF Gruppen ASA

Hovedkontor:

Innspurten 15
0603 Oslo
Tel +47 22 89 11 00

Postadresse:

Postboks 6272 Etterstad, 0603 Oslo

Selskapets styre

Morten Grongstad, styrets leder
Hege Bømark
Kristian Holth
Saloume Djoudat
Erik Tømmeraas Veiby
Hilde Kristin Herud
Marianne Gjertsen Ebbesen
Hilde Wikesland Flaen
René Elkjær Kristensen
Espen Jahr

Konsernledelsen

Amund Tøftum, Konsernsjef (CEO)
Anny Øen, Konserndirektør Finans (CFO)
Geir Flåta, Konserndirektør Anlegg og Eiendom
Bård Frydenlund, Konserndirektør Sverige og Betonmast
Eirik Wraal, Konserndirektør Bygg, Energi og Miljø, Samfunnsansvar
Tormod Solberg, Konserndirektør Bygg
Lars Myhre Hjelmseth, Konserndirektør Offshore

Finansiell kalender

Kvartalspresentasjoner:

15.11.2024 Kvartalsrapport 3. kvartal 2024
14.02.2025 Kvartalsrapport 4. kvartal 2024
15.05.2025 Kvartalsrapport 1. kvartal 2025

Kvartalsrapportene presenteres på Hotel Continental,
Stortingsgata 24-26, kl. 8.30.

For mer informasjon om selskapet, se
www.afgruppen.no

Forside: AF Anlegg bygger ny lufthavn i Mo i Rana for Avinor
Foto: Hedda Hiller, Avinor

OPERASJONELL STRUKTUR



Anlegg **Bygg** **Betonmast** **Eiendom** **Energi og Miljø** **Sverige** **Offshore**

AF Anlegg	AF Byggfornyelse	Betonmast Boligbygg	AF Eiendom	AF Energi	Kanonaden	AF Offshore Decom
JR Anlegg	AF Bygg Oslo	Betonmast Oslo	LAB Eiendom	ETA Norge	Kanonaden Entreprenad	AF Miljøbase Vats
AF Anläggning	AF Bygg Østfold	Betonmast Trøndelag		Enaktiva	Kanonaden Mälardalen	Aeron
Målselv Maskin & Transport	LAB	Betonmast Romerike		AF Decom	Bergbolaget i Götaland	
Eiqon	LAB Entreprenør	Betonmast Røsand		Jølsen Miljøpark		
VSP	Fundamentering	Betonmast Østfold		Rimol Miljøpark		
Consolvo	Åsane	Betonmast Innlandet		Nes Miljøpark	AF Prefab i Mälardalen	
Fjerby	Byggmesterforretning	Betonmast Buskerud-Vestfold		Mepex	AF Bygg Syd	
Rakon	Helgesen Tekniske Bygg	Betonmast Asker og Bærum			HMB	
Protector	AF Håndverk	Betonmast Eiendom			HMB Construction	
Stenseth & RS	Kirkestuen				HMB Construction Örebro	
	Lasse Holst				AF Projektutveckling	
	Thorendahl				AF Härnösand Byggreturer	
	VD Vindu og Dør montasje				AF Bygg Väst	
	Oslo Stillasutleie				AF Bygg Öst	
	Storo Blikken-slagerverksted					
	Betong & Tre					
	Strøm Gundersen					
	Strøm Gundersen					
	Strøm Gundersen Vestfold					
	Haga & Berg					
	Haga & Berg Entreprenør					
	Haga & Berg Service					
	Oslo Brannsikring					